



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
v pondělí 29. srpna 2016 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce

Přítomni: Milan Götz, Zdeněk Liška, Miroslav Liška, Miloslav Götz, Jiřina Lukášová, Miroslava Mervová,
Milan Franc, Mgr. Jana Runkasová.

Nepřítomni: Marcela Pažoutová

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeny paní Jiřina Lukášová a paní Miroslava Mervová.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Pospíchalová

Návrh programu a jeho schválení:

1. Dotační fond Libereckého kraje – Oprava Kulturního domu I. etapa
2. Agentura pro sociální začleňování – místní plán inkluze a výzkum pocitu bezpečí
3. TJ Sokol Kunratice – žádost o dotaci
4. Rozpočtová opatření 2016
5. Různé:
 - Všeobecné informace o chodu OÚ
 - Oprava místní komunikace na „třináctku“
 - Pozemkový úřad – bezúplatný převod komunikací
 - Projektová příprava opravy místní komunikace „U fiňáků“ a zateplení a rekonstrukce OÚ
6. Diskuse

Hlasovalo: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Program jednání zastupitelstva byl přijat.

K bodu programu č. 1 – Dotační fond Libereckého kraje – Oprava Kulturního domu I. etapa:

Pan starosta poskytl zastupitelstvu informace o žádosti z Dotačního fondu Libereckého kraje. Uspěli jsme se žádostí o dotaci v Programu obnovy venkova z Dotačního fondu Libereckého kraje. Dotace ve výši 300 tisíc korun je určena na opravu Kulturního domu, která se bude pohybovat okolo milionu. Opravena bude střecha, kanalizace a komín. Bohužel se nám nedaří sehnat firmu, která by opravy provedla, protože mají nasmlouvané práce na celou sezonu. Dnes jsme se sešli s panem Lidmilou, který je ochotný tyto opravy provést. Střechu se budeme snažit udělat v nejbližším termínu. Nyní potřebujeme odevzdat objednávku na Krajský úřad, abychom mohli uzavřít smlouvu o dotaci. Rozsah prací se nedá přesně odhadnout, protože nevíme, co se pod starou krytinou schovává. Naopak některé věci budeme dělat svépomocí.

Mgr. Jana Runkasová – on bude opravovat i trámy?

Starosta – bude-li to potřeba, tak ano.

Jiřina Lukášová – materiál se použije jako je teď?

Starosta – na střechu sálu půjde plech a na hospodu sypané bitumenové pásy.

Mgr. Jana Runkasová – jak vypadají parkety jak byly zvednuté?

Starosta – už jsou v pořádku. Sami se položily.

Milan Franc – když se to nestihne, ovlivní to zábavu?

Starosta – nemělo by. První se bude pracovat na střechě sálu.

Miroslav Liška – on počítá s nějakou rezervní folií, kdyby přšelo.

Jiřina Lukášová – cenový rozpočet je jaký?

Starosta – celkově kolem milionu, střecha pak kolem 800 tisíc korun.

Miroslava Mervová – co když se ta částka přesáhne?

Starosta – když se to přesáhne, tak to musíme doplatit my, nedokážu říct přesně, kolik to bude stát.

Mgr. Jana Runkasová – termín zábavy je jistý?

Milan Franc – ano, je zamluvena kapela a hraje Kubát s Jelínkem.

usnesení č. **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere na vědomí informace o poptávkovém**
58/2016 **řízení a schvaluje uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Miroslavem Lidmilou, IČ**
46052267, Vrchlického 945, 464 01 Frýdlant a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasovalo: 8	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 1	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Zdržel se Miroslav Liška

K bodu programu č. 2 – Agentura pro sociální začleňování – místní plán inkluze a výzkum pocitu bezpečí:

Pan starosta seznámil zastupitele s místním plánem inkluze. S agenturou spolupracujeme už 3 roky, pomáhají nám připravovat podklady pro možné čerpání dotací, nyní tu máme místní plán inkluze, který mapuje, co by se mělo stát v oblasti vzdělávání. Obesílaly se školy, aby vyjádřily své potřeby. Zjistilo se tak například to, že je na Frýdlantsku mimo vzdělávací zařízení cca 200 dětí, které je potřeba dostat do školských zařízení. Dnes bychom měli tento plán schválit. My v současnosti o nic nežádáme, ale Nové Město a Frýdlant ano. Žádost Frýdlantu ale bude mít dopad i na naše děti. Brzy nás čeká plán prevence kriminality.

Mgr. Jana Runkasová – je to až 250 dětí na Frýdlantsku a jde i o předškolní děti.

Starosta – u nás inkluze funguje, je to běžný proces.

usnesení č. **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje Místní plán inkluze SPSZ Frýdlantsko**
59/2016 **2016-2018.**

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 3 – TJ Sokol Kunratice – žádost o dotaci:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí TJ Sokol Kunratice o druhou dotaci v roce 2016. Sokol nás podruhé žádá o dotaci ve výši 25.000,- Kč. Oddílu došly peníze vlivem dodanění za nemovitosti, za které v minulosti neplatili daně a rovněž jim přišla faktura za vodné, kdy se zjistilo, že nebyl řadu let odečítán vodoměr v hospodě a úhrada probíhala odhadem. Dodatečná daň včetně penále činí 17 tisíc a vodné v kabinách a v hospodě činí 15 tisíc. V současnosti má oddíl na účtu necelý 1.000,- Kč. K této žádosti se sešel kontrolní a finanční výbor společně s pokladní oddílu paní Petrou Slepitschkovou. V případě poskytnutí dotace se použijí finance určené na opravu kabin.

Jiřina Lukášová – stanovisko obou výborů je poskytnout dotaci ve výši faktury za vodu.

Milan Franc – od té doby, co mladší převzali Sokol, jsme si sami dobrovolně snížily dotaci z 50 tisíc na 25 tisíc. Museli jsme to táhnout ze svého. 25 tisíc nás stojí kabiny, platili jsme si elektřinu, opravu zdi a zdarma jsme to převedli obci. Jen jsme chtěli požádat obec o pomoc. Při převodu jste se neptali, zda s tím něco není.

Miroslava Mervová – účetnictví po paní Liškové si vzal kdo?

Miroslav Liška – pan Život a pak paní Slepitschková.

Milan Franc – vzali jsme to před 3 roky sami, 3 roky jsme drželi hospodu, vše bylo v pohodě.

Mgr. Jana Runkasová – škoda, že nemáte nic na papíře

Starosta – asi to v pořádku nebylo, my se nestavíme proti tomu, abychom Sokolu pomohli.

Milan Franc – zasluhovali jsme se o to a snažíme se dále fungovat.

Jiřina Lukášová – na co teda potřebujete 25 000?

Milan Franc – 16 tisíc na vodu a 14 tisíc na daň z nemovitosti a chtěli jsme to mít na činnost Sokola. Do konce ledna musím vyúčtovat peníze obci, takže si musíme ty peníze vydělat. Jsme rádi, že máme na rozhodčí.

Mgr. Jana Runkasová – kolik vybíráte členský příspěvek?

Milan Franc – 250 Kč za půl roku. I benzíny si platíme sami.

Jan Provazník – fotbalisti dělají i vizitku obci. Chápu, co tu bylo řečeno, ale přijde mi divné, abychom se skládali na to, abychom mohli hrát.

Miroslava Mervová – musíme brát, že hrajete fotbal a nerozumíte účetnictví.

Jan Provazník – není to jednoduchý sehnat hráče, nemáme na ně peníze. Už neexistuje hostování, ale jen tabulkový přestup a hráč do 23 let stojí 8 tisíc korun.

Miroslav Liška – kolik týmů má problém s hráči? Proč je vymyšlené, že se musí platit za přestup?

Milan Franc – s hráči mají problémy všichni. Pravidla jsou nastavená FAČRem.

Mgr. Jana Runkasová – kolik jste vydělali na nohejbale
Milan Franc – asi 1.800,- Kč.

usnesení č. **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 25 000,- Kč žadateli TJ Sokol Kunratice, IČ 40229912, se sídlem Kunratice 9, 464 01 Frýdlant**
60/2016 **a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se žadatelem a pověřuje starostu k podpisu smlouvy a k provedení příslušného rozpočtového opatření.**

Hlasovalo: 8	Pro: 7	Proti: 1	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Proti byla Jiřina Lukášová.

K bodu programu č. 4 – Rozpočtová opatření 2016:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními. Jedná se o mzdové prostředky pro VPP za měsíc květen ve výši 19.154,- Kč a červen ve výši 32.134,- Kč. Dále je zde obdržena dotace pro podporu jednotky požární ochrany ve výši 55.000,- Kč. Dotace je na vybavení členů jednotky ochranným oděvem. Dále musíme počítat s finančními prostředky na opravu Kulturního domu.

usnesení č. **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 6/2016. Rozpočtová opatření jsou přílohami zápisu.**
61/2016

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu různé – Všeobecné informace o chodu OÚ:

Pan starosta podal zastupitelstvu všeobecné informace o dění v obci a na úřadě.

VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ – místo, kde by mělo stát hřiště, je podmáčené a navíc je zde velký sklon. Terén je potřeba vyrovnat a zhutnit. V současnosti hledáme způsob, jak tento problém vyřešit. Nejlepší se zatím zdá navezení odvalu z lomu. Využijeme i obrus, který nám leží u rybníka.

Milan Franc – kolik stojí tuna? To bude navýšení ceny.

Starosta – cenu za tunu zatím nevím. Ano bude to navýšení, ale musíme to udělat.

Mirek Liška – kdyby se to ještě seškráblo, pomohlo by to?

Starosta – dolu už jít nemůžeme, tlačí se tam spodní voda.

Jiřina Lukášová – bude se tam dělat nějaké odvodnění?

Starosta – ano bude, drenáž je součástí projektu.

OPRAVA KOMUNIKACE U PROVAZNÍKŮ – práce na opravě komunikace započnou v půlce září. Do konce měsíce října by měly práce skončit a po té proběhne závěrečné hodnocení akce.

HOSPODA – vietnamec se má vrátit v září, hospoda je vyklizená a budou zde probíhat úklidové práce a především oprava střechy a kanalizace.

Milan Franc – to se vyklidila i mikrovlnka?

Starosta – mikrovlnku jsem tam neviděl.

VESNICE ROKU – chci veřejně poděkovat za spolupráci a pomoc všem lidem, kteří se na přípravě podíleli. Stihli jsme toho hodně. A i díky tomu jsme si z Prysku přivezli Fulínovu cenu za květinovou výzdobu obce.

Miloslav Götz – kdyby se udělalo tolik práce, jako se udělalo teď, tak by ta vesnice vypadala taky jinak.

Miroslava Mervová – taky by si každý měl uklidit u svého baráku.

Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere podané informace na vědomí.

K bodu programu různé – Oprava místní komunikace na „třináctku“:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtem na opravu místní komunikace na třináctku. Oprava této komunikace počítá se stržením drnu a s navezením kameniva, které se zhutní a na povrch se nasype jemnější drť, která se zakalí. Tato oprava vyjde na 215 tisíc. Pak by se sem mohl položit i asfaltový koberec nebo penetrace.

Miloslava Götz – přijde tam jen kamenivo? Co se sněhem, rozhrabou to traktorem?

Starosta – prozatím ano. O opravě se bavíme už několik let a chtěl bych, aby se tam už něco udělalo.

Miloslav Liška – co se budeme dělat s vodou, co tam teče? Od Švarců tam skoro nic neteče, je to voda s polí.

Místostarosta – asi lepší počítat s tou penetrací.

Starosta – nechám ocenit, kolik by penetrace stála. V rozpočtu na silnice máme.

Mgr. Jana Runkasová – je možné nechat úpravu na majiteli?

Starosta – stačí udělat příkop a svodnice.

usnesení č. **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje opravu místní komunikace 8d a účelové komunikace ke komunitní kompostárně, kterou provede společnost Silkom, spol.**
62/2016

Hlasovalo: 8	Pro: 5	Proti: 1	Zdržel se: 2	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Proti byl Miloslav Götz.

Zdrželi se Miroslav Liška a Zdeněk Liška.

K bodu programu různé – pozemkový úřad – bezúplatný převod komunikací:

Pan starosta informoval zastupitele o výsledku jednání na Pozemkovém úřadu ohledně převodu nebezpečných komunikací. O pozemky pod nebezpečnými cestami jsme požádali v roce 2011 a opakovaně v roce 2013. Až nyní přišlo vyjádření, které převod schvaluje. Kontroloval jsem seznam pozemků a kromě dvou, které jsou blokovány pro církevní restituční jsou tam všechny. Nyní je potřeba schválit nové usnesení, kde vyjadřujeme souhlas s bezúplatným převodem. Následně bude připravena smlouva o převodu nemovitostí a pozemky nám převedou.

usnesení č. 63/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje bezúplatný převod a nabytí pozemků p.p.č. 721/5, 741/4, 1141/2, 1529/1, 1541/1, 1555/1, 1555/6, 1583/1, 1601, 1643/5, 1659, 1660, 1671/1, 1671/3, 1671/4 v k.ú Kunratice u Frýdlantu z majetku Pozemkového úřadu ČR do majetku obce. Zároveň pověřuje starostu k podpisu smlouvy o převodu nemovitostí.

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu různé – projektová příprava opravy místní komunikace „U fiňáků“ zateplení a rekonstrukce OÚ:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi k tomuto bodu jednání. Protože nám již bude patřit komunikace kolem fiňáků, tak se musíme pustit do projektové přípravy. Cena projektu se bude pohybovat kolem 200 tisíc. Dokumentace bude o něco komplikovanější než u Provazníků, protože v cestě vede vodovod a kanalizace a na dvou místech také elektrické vedení. Dalším záměrem, na který je potřeba projektová příprava je rekonstrukce a zateplení obecního úřadu. Zde by se cena měla pohybovat kolem 100 tisíc. Jde o provedení energetického průzkumu a návrhu na zateplení fasády a střechy objektu a výměny oken. Musíme počítat i s rekonstrukcí rozvodů elektřiny a počítáme s předěláním kanalizace, abychom mohli vypouštět splašky do domácí čistírny odpadních vod.

Jiřina Lukášová – už by byla šance dostat dotaci?

Starosta – je to obdobné, jako na cestě u Provazníků.

Mgr. Jana Runkasová – je nějaká dotace na úřad?

Starosta – na zateplení je.

Jiřina Lukášová – z fondu zelená úsporám by to šlo?

Starosta – bohužel ne, ten je určen domácnostem, ale na veřejné budovy je jiný program.

usnesení č. 64/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje zahájení projektové přípravy na stavby opravy místní komunikace „U fiňáků“ a zateplení a rekonstrukce OÚ.

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo/ přijato.
--------------	--------	----------	--------------	-------------------------

Diskuse:

Mgr. Jana Runkasová – kdy se budeme zabývat přítokem na koupaliště?

Starosta – letos jsem se jím zabýval třikrát, není zájem pozemek prodat, výsledek je nulový.

Jiřina Lukášová – pozemek vedle Klečků, jak to vypadá?

Starosta – nevím co s tím, když do roku 2019 majitel nepostaví, tak nám bude platit smluvní pokutu.

Miroslava Mervová – kvůli pálení bordelu musím do Frýdlantu? Naše komise životního prostředí s tím nic neudělá?

Starosta – naše komise v tomhle nemá žádnou pravomoc. Nejlepší je se hned obrátit do Frýdlantu.

Miroslava Mervová – jak tu dlouho bude auto a kdy bude vyklizený bordel od školy?

Starosta – do podzimního svozu a železo budu postupně odvážet do sběru.

Jan Provazník – chci poděkovat obci, že seká hřiště, jen aby tam nezůstávala tráva.

Starosta – já chci požádat hráče Sokola, aby se po zápasech kropili hřiště a uklízeli síť.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 21:00 hodin.

Přílohy: Prezenční listiny

Rozpočtové opatření dle přílohy č. 6/2016

Zapsala: Miroslava Pospíchalová

Zápis ověřili:

Jiřina Lukášová

.....
...

Miroslava Mervová

.....
...

V Kunraticích dne 29. srpna 2016

Zdeněk Liška
místostarosta

Milan Götz
starosta