



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
v pátek 29. dubna 2016 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

- Zahájení:** Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce
- Přítomni:** Milan Götz, Zdeněk Liška, Marcela Pažoutová, Miroslav Liška, Miloslav Götz, Jiřina Lukášová, Miroslava Mervová.
- Nepřítomni:** Milan Franc a Mgr. Jana Runkasová se ze zasedání omluvili.

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určení paní Jiřina Lukášová a paní Marcela Pažoutová.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Luftová.

Návrh programu a jeho schválení:

1. Územní plán obce – návrh zadání
2. Smlouva o spolupráci při realizaci Česko – polských projektů
3. FRB – poskytnutí půjček
4. Záměr vložení vodohospodářského majetku do společnosti FVS
5. OPŽP – projekt zahradních kompostérů
6. Rozpočtová opatření 2016
7. Různé:
 - Všeobecné informace o chodu OÚ
 - Hodnotící komise k zakázkám malého rozsahu
 - Výpověď pojistné smlouvy k nejbližšímu výročnímu datu
 - Freedlantsko.eu – mediální partnerství
8. Diskuse

Hlasovalo: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Program jednání zastupitelstva byl přijat.

K bodu programu č. 1 – Územní plán obce – návrh zadání:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s informacemi k tomuto bodu jednání. Návrh zadání územního plánu obce vzešel z návrhů změn podaných obyvateli obce i obcí samotnou. Podané návrhy od občanů prošli připomínkováním odboru územního plánování a byl vytvořen návrh zadání územního plánu obce, který bude sloužit jako podklad zpracovateli plánu. My nyní schvalujeme zařazení podnětů od občanů do zpracování zadání. Úskalím v této věci je navyšování rozvojových ploch, přičemž za 10 let nebyly využity rozvojové plochy navržené v roce 2006. Zároveň zde existuje omezení rozvoje do volné krajiny, což není optimální. Návrhy na zalesnění byly vzaty bez připomínek. Problematické pozemky jsou především v okolí vysokého napětí, kolem jehož vedení je ochranné pásmo a tudíž zde nikdo žádnou stavbu nepostaví. Nyní budeme schvalovat zadání pro zpracování, kdy dojde k prověření, zda má či nemá smysl ten který návrh na změnu. Bude to prověřovat zpracovatel územního plánu a nakonec se k tomu budou vyjadřovat dotčené orgány.

Místostarosta – tím, jak to schválíme, tak se to bude prověřovat?

Starosta – ano. Tohle je schválení zadání a nikde není psáno, že vše, co je v návrzích, bude i v územním plánu.

Jiřina Lukášová – kdy to bude zpracováno?

Starosta – tvorba územního plánu je dlouhý proces. Začne se na podzim a potrvá to minimálně 2 roky.

usnesení č. 33/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání posoudilo předložené návrhy na změnu ÚP a na základě projednání rozhodlo o zařazení návrhů č. 1, 2a, 2b, 2c, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14a, 14b, 14c, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 do projednání nového Územního plánu a bere na vědomí návrh zadání územního plánu obce.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 2 – Smlouva o spolupráci při realizaci Česko – polských projektů:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o spolupráci v rámci přeshraniční spolupráce naší obce a sousedních obcí s polským městem Pieńsk. O tomto projektu jsme hovořili okrajově na posledním našem zasedání. V současnosti jsme opět o kousek dál, protože se vyjasnili některé otázky ohledně užitelných záměrů. Z projektu úplně vypadly stavební záměry a bude se jednat pouze o techniku a vybavení, které bude hasičům sloužit nejen při zásazích, ale hlavně při cvičeních, které jsou hlavním cílem projektu. Byly zpracovány dva dokumenty. Jeden je smlouva o spolupráci města s obcí při realizaci projektu a druhý je dohodou o spolupráci jednotek dotčených měst a obcí. Projekty z programu Intereg V – A mají udržitelnost 5 let a po tuto dobu se musí hasiči potkávat cvičit. V současnosti jsou již předběžně naplánované některé činnosti, které proběhnou v tomto roce.

Miroslava Mervová – jak je velký Piensk?

Starosta – je o něco menší než Frýdlant.

usnesení č. 34/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při realizaci Česko – polských projektů v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Polská republika v období 2014 – 2020 Program INTERREG V – A mezi městy a obcemi Frýdlant, Heřmanice, Dětrichov, Kunratice v České republice a Pieńsk v Polské republice a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

usnesení č. 35/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s uzavřením dohody o spolupráci Jednotek Sboru dobrovolných hasičů města Frýdlant (CZ), obce Heřmanice (CZ), obce Dětrichov (CZ), obce Kunratice (CZ) a polského partnera města Pieńsk (PL) a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 3 – FRB – poskytnutí půjček:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí o poskytnutí půjčky. V první kole příjmu žádostí přišla pouze jedna. Tu podala paní Věra Vítková společně s Lucií Pemlovou. Žádost o půjčku je na 100 tisíc a peníze mají sloužit na rekonstrukci koupelny a střechy nad touto místností. Veškeré formální náležitosti žádost splňuje, takže ji můžeme vyhovět. Pro letošek tak ještě zbyde 150 tisíc, které můžeme uvolnit do druhého kola. Žádost je v pořádku, finanční výbor po překontrolování úplnosti nemá námitek a doporučil žádost ke schválení.

Starosta – zbylo nám 150 000- vyhlásíme to, necháme delší lhůtu

Miloslav Götz – šlo by to nechat třeba na delší dobu?

Starosta – když to vyhlásíme, musí být podaná žádost do dalšího měsíce schválena.

Miroslava Mervová – vyhlásila bych to hned.

Starosta – jestli chcete, schválíme dvě usnesení. Jedno o půjčce a druhé o dalším kole příjmu žádostí.

Marcela Pažoutová – je potřeba také oslovit lidi s půjčkami, aby dodali doklady, protože budeme provádět kontroly.

usnesení č. 36/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje poskytnutí půjčky v 1. kole příjmu žádostí roku 2016 z Fondu rozvoje bydlení paní Věře Vítkové na rekonstrukci koupelny a střechy ve výši 100.000,- Kč.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

usnesení č. 37/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje vypsání druhého kola příjmu žádostí o poskytnutí půjčky z FRB v roce 2016 dle směrnice č. 2/2012 – pravidla pro tvorbu a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení Obce Kunratice“, kam uvolňuje 150.000,- Kč. Termín podávání žádostí je od 9. května 2016 do 31. května 2016.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 4 – Záměr vložení vodohospodářského majetku do společnosti FVS:

Pan starosta informoval zastupitelstvo o postupu v záměru vložení vodohospodářského majetku obce do společnosti FVS. Na poslední valné hromadě FVS, a.s. bylo rozhodnuto o navýšení základního kapitálu společnosti formou nepeněžitých vkladů, kterými jsou vodohospodářské majetky obcí, jež nebyly při vzniku společnosti vloženy. U nás se konkrétně jedná o vodojem a vodovod pod křížkem. Vodojem evidujeme v účetní hodnotě 906 tisíc a vodovod v hodnotě 114 tisíc. Za tento nemovitý majetek oceněný znaleckým posudkem na hodnotu 1.506.760,- Kč získáme 13 kusů akcií společnosti o jmenovité hodnotě jedné akcie 115 tisíc. Zbylý rozdíl 11.760,- Kč bude použit na tvorbu rezervního fondu. Záměr jsme schválili na posledním zasedání zastupitelstva a byl zveřejněn dle zákona. Nyní schvalujeme samotné vložení a příslušné smlouvy.

Místostarosta – akcie jsou obchodovatelné?

Starosta – volně se obchodovat podle stanov nemohou.

Miroslava Mervová – akcie se berou odkud?

Starosta – vydává se nová emise, čímž se zvyšuje základní kapitál společnosti.

usnesení č. 38/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje vnesení nemovitého majetku, kterým je Vodovod Pod křížkem a Vodojem jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

usnesení č. 39/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje uzavření smlouvy o upsání akcií ze dne 21. března 2016 se společností Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 5 – OPŽP – projekt zahradních kompostérů:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky ankety uspořádané v souvislosti s projektem na zahradní kompostéry. Anketa se setkala s velkým zájmem a celkem 82 lidí projevilo o kompostér zájem. Program, v němž by se o finanční prostředky na domácí kompostování žádalo, má být otevřen na přelomu července a srpna. Samotná realizace by proběhla na jaře 2017. Byli jsme osloveni jako mikroregion, tak uvidíme, zdali se do toho mikroregion zapojí. Dotace je ve výši 85 % a bude tam spoluúčast 15 %. V rámci žádosti bych chtěl zároveň pořídit drtič větví.

Miroslava Mervová – budou si lidé něco doplácet?

Starosta – nejspíše ne, spoluúčast bude hradit obec. Přesné podmínky ještě zjistíme.

usnesení č. 40/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s podáním žádosti na projekt domácích kompostérů v rámci DSO Mikroregionu Frýdlantsko. Zároveň garantuje vyčlenění finančních prostředků na vlastní spoluúčast.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 6 – Rozpočtová opatření 2016:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením. Rozpočtové opatření podle přílohy č. 3/2016 se týká mzdových nákladů pracovníků VPP za měsíc únor 2016 ve výši 26.000,- Kč.

Miroslava Mervová – jak to vypadá s paní Dorenovou?

Starosta – musíme počkat, než nám ji úřad práce uvolní.

usnesení č. 41/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 3/2016. Rozpočtová opatření jsou přílohami zápisu.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – Všeobecné informace o chodu OÚ:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se všeobecnými informacemi.

Dotace MMR – byli jsme úspěšní s oběma žádostmi o dotace. V současnosti k nám dorazil registrační list na akci

Víceúčelové hřiště a čekáme na druhý registrační list k akci Oprava místní komunikace 13c. Do konce července musí proběhnout výběrová řízení na zhotovitele. V současnosti se již připravují dokumenty k výběrovým řízením. V obou případech se jedná o zakázky malého rozsahu. Oslovíme minimálně 5 firem. S výběrovým řízením souvisí i následující bod jednání zastupitelstva o složení hodnotící komise.

Příhláška do soutěže Vesnici roku – podali jsme přihlášku do letošního ročníku soutěže. Nyní čekáme, až obdržíme informaci o termínu návštěvy hodnotící komise. V současnosti bych chtěl oslovit dobrovolníky, kteří by pomohli s prezentací naší obce. Určitě by se měli návštěvy hodnotící komise zúčastnit zástupci obce a zároveň spolků, které u nás působí.

Nadace o záchranu Jizerských hor – žádost o dotaci – v minulém roce jsme této nadaci poskytli finanční příspěvek na projekt oprav stezek v Jizerských horách. V současnosti se nadace pustila do opravy stezek v oblasti NPR Jizerskohorské bučiny. Před námi je otázka, zdali jsme ochotni přispět i nyní?

Jiřina Lukášová – jsem proti.

Miroslava Mervová – jsem pro.

Miloslav Götz – kolik jsme jim dávali loni?

Starosta – 5.000,- Kč. Za sebe jsem pro.

Marcela Pažoutová – přispívali jsme na hospic, nejde platit na všechno. Jsem proti.

Místostarosta – dáme si rok pauzu.

Starosta – vidím, že je většina z Vás proti, takže letos podpora neprošla.

Aktualizace PRVKÚK – tato zkratka označuje Plán rozvoje vodovodů a kanalizací. Jedná se o strategický dokument Libereckého kraje a je důležitý především z hlediska čerpání dotací na vodovody a kanalizace. Co není v tomto plánu, jako by neexistovalo a nelze na to žádat o dotaci. Změnu PRVKÚK si vyžádala a nechala zpracovat Frýdlantská vodárenská společnost pro všechny obce a města Frýdlantska. Aktualizaci rovněž vyvolala situace kolem rozšíření dobývacího prostoru v hnědouhelném dole Turów, který může mít na vodárenství v našem území obrovský vliv. V rámci aktualizace chceme do plánu zanést rozšíření vodovodu, tak aby bylo připojeno 100% obyvatel Kunratic.

Miroslava Mervová – přípojky bude platit kdo?

Starosta – každý sám.

Miroslava Mervová – u Fiňáků se to bude taky řešit?

Starosta – ano.

Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání vzalo na vědomí podané informace.

K bodu programu RŮZNÉ – Hodnotící komise k zakázkám malého rozsahu:

Pan starosta informoval zastupitelstvo o postupu při výběru uchazečů o veřejné zakázky. Nyní se připravuje zadávací dokumentace pro výběrové řízení. Na základě mandátní smlouvy ji pro nás připravuje pan Ing. Suchomel. Jedná se o zakázky malého rozsahu, takže výběr bude probíhat mimo rámec zákona o veřejných zakázkách. Protože se však bude jednat o akce nad půl milionu korun bez DPH, budeme muset zveřejnit smlouvy o dílo na takzvaném profilu zadavatele, který si rovněž v současnosti necháváme zřídit.

Marcela Pažoutová – jsme rozhodnutí, že do toho hřiště jdeme? Přijde mi to zcestný, když jsme se pustili do oprav kulturáku a chceme ještě opravovat kabiny.

Starosta – vždyť jsme to už jednou letos projednávali, vyskytla se jen jedna možnost, jak získat alespoň nějaké finance. To mám ministerstvu vrátit registrační list se schválenou dotací?

Marcela Pažoutová – v loni jsme to odložili.

Starosta – v loni jsme to nejprve byli ochotni postavit celé za svoje a odložili jsme to jen kvůli tomu, že se pokusíme sehnat dotaci. To se nám povedlo. Navíc jsme v letošním rozpočtu na hřiště vyčlenili peníze.

Miloslav Liška – hospodu máme 2 měsíce, hřiště řešíme už 5 let.

usnesení č. 42/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání jmenuje hodnotící komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu na akce Víceúčelové hřiště a oprava místní komunikace 13c ve složení Zdeněk Liška, Milan Franc, Josef Novák, Jiřina Lukášová, Miroslav Liška.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 7	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – Výpověď pojistné smlouvy k nejbližšímu výročnímu datu:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi k tomuto bodu jednání. Vzhledem k úkolu z minulého zasedání zastupitelstva jsem oslovil makléře ze společnosti ZFP Group. Protože chceme poptat i jiné pojišťovny, měli

bychom nejprve dát výpověď ze stávající pojistné smlouvy k výročnímu datu, abychom mohli v případě vybrání jiné pojišťovny ihned uzavřít novou pojistnou smlouvu. Ta současná končí v červenci. Jestli dneska schválíme výpověď smlouvy, tak pak můžeme nechat zpracovat nabídky od jiných pojišťoven.

Jiřina Lukášová – zatím se ještě nikde nepoptává

Starosta – zatím to nejde, chceme vypovídat

Marcela Pažoutová – výročí máme kdy?

Starosta – 25.7.

usnesení č. 43/2016 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání rozhodlo o vypovězení pojistných smluv č. 5609073051 a 8602951921 uzavřených se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. k nejbližšímu výročnímu datu.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – Freedlantsko.eu – mediální partnerství:

Starosta seznámil zastupitelstvo s možností mediálního partnerství s informačním portálem Freedlantsko.eu. Tento internetový informační portál nabízí mediální partnerství obcím, které spočívá ve zpracovávání návrhů plakátů, v internetové prezentaci obce a také v reklamní kampani na různé akce, které obce pořádají. V současnosti jsou partnery soutěže JamParáda a v loňském roce pro nás připravili plakát na vyhlášení výsledků a věnovali do soutěže ceny pro účastníky. Nabídka je rozdělena na několik variant a liší se rozsahem a cenou. Zajímavá je varianta standard.

Místostarosta – jde to využívat jen na konkrétní akce?

Starosta – ano, jde to. To je ale na individuální cenovou nabídku.

Miroslav Liška – co v té ceně je?

Starosta – jde o výběr 2 bannerů dle vlastního uvážení, Sdílení aktualit a příspěvků na webu freedlantsko.eu + umocňování na FB. Uvedení obce, města jako oficiálního partnera našeho portálu. 20 % sleva na grafické práce.

Miroslav Liška – kolik děláme plakátů za měsíc?

Místostarosta – já bych bral, aby nám udělali plakáty, reklamu na nějakou konkrétní akci třeba hasičské výročí.

Starosta – dělají třeba i pohlednice. Na JamParádu nám udělali krásné kalendáře.

Jiřina Lukášová – můžeme dát třeba do Frýdlantu plakát?

Starosta – ano, ale internet má větší dosah.

Marcela Pažoutová – kolik plakátů děláme na 1 akci?

Starosta – děláme jich 8, ale nejde o počet plakátů. Ta cena je za grafický návrh.

K tomuto bodu jednání nebylo přijato žádné usnesení.

Diskuse:

- **Jiří Machatý** – jak jste s panem Urbánkem pokročily s cestou do zahrady? Jak to bude se stromy, které rostou v cestě?
 - **Starosta** – prozatím nijak. Zapomněl jsem to s ním probrat. Napravím to a dám Vám vědět.
- **Miroslav Liška** – probíhající oprava silnice dole. V pondělí budou asfaltovat a nesnížili to u našich.
 - **Starosta** – teď mají dělat mezivrstvu. Zeptám se, jak to upraví.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 20:50 hodin.

Přílohy: Prezenční listiny

Rozpočtové opatření dle přílohy č. 3/2016

Zapsala: Miroslava Luftová

Zápis ověřili:

Jiřina Lukášová

.....

...

Marcela Pažoutová

.....

...

V Kunraticích dne 5. května 2016

Zdeněk Liška
místostarosta

Milan Götz
starosta

