



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
ve čtvrtek 9. května 2019 od 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce
Přítomni: Milan Franc, Milan Götz, Miloslav Götz, Zdeněk Liška, Jiřina Lukášová a Mgr. Jana Runkasová.
Nepřítomni: Miroslava Farská, Miroslav Liška, Luděk Pažout

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určení paní Mgr. Jana Runkasová a pan Miloslav Götz.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Pospíchalová

Návrh programu a jeho schválení:

1. DSO Mikroregion Frýdlantsko – plán financování sociálních služeb
2. DSO Mikroregion Frýdlantsko – souhlas s místním plánem inkluze
3. ČSAD – prodej akcií
4. Záměr prodeje pozemků pro výstavbu RD v lokalitě „nad Brynychovými“
5. Město Frýdlant – dodatek ke smlouvě o spolupráci na propojení vodovodu
6. Veřejná sbírka na věžní hodiny do kostela Všech svatých v Kunraticích
7. VICHŘ – Hasičské cvičení
8. Rozpočtová opatření
9. Různé:
 - Informace o chodu obce
 - Pronájem sálu KD fyzickým osobám
 - FVS – změna stanov
10. Diskuse

Hlasovalo: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Program jednání zastupitelstva byl přijat.

K bodu programu č. 1 – DSO Mikroregion Frýdlantsko – plán financování sociálních služeb:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s plánem financování sociálních služeb na Frýdlantsku. V rámci DSO Mikroregionu Frýdlantsko hledáme možnost společného financování sociálních služeb, které na našem území působí. Předběžně to vychází kolem 103,- Kč na obyvatele, což v našem případě představuje o necelých 40 tisíc korun. Není to zdaleka jednoduchá záležitost, proto zde vítám paní Lenku Porubskou, která Vás seznámí s informacemi k této problematice. Paní Porubská má na starosti komunitní plánování sociálních služeb a představí Vám klíč společného financování, který v rámci projektu vznikl. Pan starosta předal slovo paní Lence Porubské.
Každý rok přicházejí na obce žádosti o finance od subjektů poskytujících sociální služby. Je to pak na každé obci, komu přispěje, přičemž je omezená možnost kontroly, kolik daný subjekt získal peněz. Tímto klíčem chceme, aby se území spojilo a abychom si řekli, co potřebujeme a co podpoříme. Chceme, aby nám tu potřebné služby zůstaly. Během procesu jsem zjišťovaly, komu obce dávaly a co podporovaly. Podle toho se sestavil přehled, který materiál obsahuje.

Klientů z Kunratic máme v přehledu celkem 13, kteří využívají některou z poskytovaných služeb. Pokud projde společné financování, byla by uzavřena jedna smlouva mezi obcí a DSO Mikroregionem Frýdlantsko. Bude to pro obce lepší, protože za ni budeme moc kontrolovat činnost podpořených poskytovatelů. Měla by vzniknout rada s

jedním zástupcem z každé zapojené obce, která by rozhodovala o poskytování finančních prostředků. Bude rozhodovat

i o potřebné částce na daný rok, které by měly obce uvolnit ve svých rozpočtech. Podpořené služby musí mít registraci, takže nebude podpořen nikdo, o kom nevíme, zda tady působí. Služby si budeme u poskytovatelů objednávat a bude s nimi uzavřený smluvní vztah. Financování sociálních služeb je více zdrojové. Něco je hrazeno ze státu, něco kraje, něco si platí klienti. Na Frýdlantsku působí 15 poskytovatelů, kteří poskytují 25 služeb. Po novém průzkumu v území vychází částka pro obce na 73 Kč na obyvatele.

Jiřina Lukášová - my dáme peníze a řekneme, co za to chceme? Co když se částka nevyužije celá?

Lenka Porubská - Vy si určíte priority. Peníze se dávají do společného měšce, z něhož se hradí všechny služby.

Místostarosta - je tam průběžná kontrola?

Lenka Porubská - bude tam nastavena kontrola, ale nejspíš namátková nebo na podnět.

Jiřina Lukášová - až dáme peníze, tak vy budete vědět, na co a komu přispějete?

Lenka Porubská - ano, to budeme vědět, budou nám dávat o tom zprávu.

Starosta - my víme na co dáváme, ale konkrétně nevíme, o jakého klienta se jedná. Takhle to musí být nastavené.

Miloslav Götz - je možné, že nebude částka profinancována?

Lenka Porubská - ano, je to možné. Nebude-li jeden rok vyčerpáno, bude se následující rok požadovat od obcí méně.

Jiřina Lukášová - ty společnosti si vybírá mikroregion?

Starosta - mikroregion si poskytovatele nevybírá. Oni se hlásí sami. Musí být registrovaní v krajské síti poskytovatelů sociálních služeb. Musí splnit hodně podmínek a musí předložit, na co peníze chtějí. Proto je tu komunitní plán, který nám říká, které služby zde potřebujeme a kdo nám je může poskytnout. Služby by si neměly konkurovat.

Lenka Porubská - v plánu financování nemáme všechny služby, protože například domov pro seniory v Jindřichovicích je krajské zařízení, kde službu hradí kraj.

Místostarosta - smlouva se dělá na rok?

Lenka Porubská - ano, protože se úvazky mohou měnit každý rok podle potřeby.

Místostarosta - finance se jim posílají najednou nebo postupně?

Lenka Porubská - příspěvek se posílá najednou.

Starosta - v současnosti máme několik žádostí. Jde o Hospic, Domov U Spasitele, Linka bezpečí. A další ještě čekáme. Plán financování, nebude řešit příspěvky letošní. Ty budeme ještě muset řešit sami. Zatím nevíme, které obce se do společného financování zapojí a jaké služby podpoří.

Lenka Porubská - pokud by obec nechtěla přispět, tak si klienti musí zařídit službu sami. Plán financování by měl fungovat jako solidární systém.

Usnesení číslo 28/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere na vědomí materiál: „Klíč ke společnému financování sociálních služeb obcemi na Frýdlantsku“ a souhlasí se zapojením obce Kunratice do systému společného financování sociálních služeb v mikroregionu Frýdlantsko.

Hlasovalo: 6	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 2 – DSO Mikroregion Frýdlantsko – souhlas s místním plánem inkluze:

Pan starosta podal zastupitelstvu informace k místnímu plánu inkluze. V rámci DSO Mikroregionu Frýdlantsko spolupracujeme s Agenturou pro sociální začleňování. Při této spolupráci vznikají potřebné dokumenty, které budou sloužit jako podklady a přílohy k žádostem o dotace na bezpečnost a vzdělávání. Tyto dokumenty připravují odborní externisté, kteří je tvoří za nás a pro nás. Agentura pro sociální začleňování schválila aktualizovaný Místní plán inkluze, nezbytný dokument pro získání dotací na inkluzivní vzdělávání v obcích Lokálního partnerství. Důležitým krokem a předpokladem pro financování plánu ze zdrojů EU je nyní schválení aktualizace MPI v zastupitelstvech zapojených obcí. Jde pouze o aktualizaci již schválených dokumentů a je zachována většina opatření.

Usnesení číslo 29/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje Místní plán inkluze LP Frýdlantsko 2019 - 2022 včetně příloh.

Hlasovalo: 6	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 3 – ČSAD – prodej akcií:

Pan starosta seznámil zastupitele se situací ve společnosti ČSAD Liberec. O prodeji akcií společností, které vznikly rozdělením ČSAD Liberec (ČSAD Liberec, Autocentrum Nord, FinReal a Severotrans), jsme jednali naposledy v roce 2017, kdy je od nás chtěl odkoupit pan Wasserbauer. Z tohoto odkupu nakonec sešlo. Od té doby se změnil

vlastník dvou z výše uvedených společností, jmenovitě jde o ČSAD Liberec a Autocentrum Nord, do nichž vstoupil Liberecký kraj prostřednictvím společnosti Autobusy LK. V současnosti se snaží společnost Autobusy LK obě společnosti konsolidovat a dostat do černých čísel, aby z nich mohl vytvořit vnitřního dopravce pro Liberecký kraj. Jedním z úkolů je i konsolidace vlastnické struktury, proto je nabízen drobným akcionářům odkup akcií. Z každé ze zmíněných společností vlastníme 160 ks akcií. ČSAD Liberec – 140,- Kč, Autocentrum Nord – symbolická 1,- Kč. Celková cena za odkup bude 22.560,- Kč. Akcie společností FinReal a Severotrans nám prozatím ještě zůstanou. Zde řešíme případný odprodej společně s ostatními akcionáři, protože jejich majoritní vlastník pan Wasserbauer nabízí neodpovídající cenu za jejich odkup.

Usnesení číslo 30/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s návrhem Kupní smlouvy o převodu akcií a zároveň schvaluje úplatný převod akcií společností ČSAD Liberec, a.s. a Autocentrum Nord, a.s. majoritnímu akcionáři společnosti Autobusy LK, s.r.o., IČ 068 97 517, se sídlem U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy.

Hlasovalo: 6	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 4 – Záměr prodeje pozemků pro výstavbu RD v lokalitě „nad Brynychovými“:

Pan starosta představil zastupitelstvu záměr prodeje pozemků. V lokalitě zbývají dvě parcely, které můžeme prodat

k výstavbě RD. Prodávali bychom je opět podle „Pravidel“, které jsme pro tento účel schvalovali v loňském roce. Jde o pozemky p.p.č. 413/6 o výměře 1.386 m² a p.p.č. 413/8 o výměře 1.819 m². Vzhledem k většímu počtu zájemců o pozemky, lze očekávat více žádostí. V tomto případě budeme muset počítat s dvoukolovým rozhodováním, kdy pro druhé kolo vyhlásíme prodej obálkovou metodou.

Mgr. Jana Runkasová - ta cesta tam ještě není ne?

Starosta - ještě není cesta ani kanalizace ani vodovod. Síť budeme letos budovat.

Jiřina Lukášová - když se seje víc zájemců, popoženeme zasíťování nad Vojtovými?

Starosta - ano, v současnosti již připravujeme podání žádosti o územní rozhodnutí pro vodovod a kanalizaci.

Usnesení číslo 31/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje záměr prodeje pozemků p.p.č. 413/6 a p.p.č. 413/8 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu, který proběhne dle Pravidel prodeje pozemků pro výstavbu domů v lokalitě „Nad Brynychovými“ schválených dne 20. 04. 2018 usnesením č. 20/2018 a ukládá starostovi obce zveřejnit záměr v souladu se zákonem o obcích.

Hlasovalo: 6	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 5 – Město Frýdlant – dodatek ke smlouvě o spolupráci na propojení vodovodu:

Pan starosta seznámil zastupitele s dodatkem ke smlouvě i s dalšími informacemi k tomuto bodu jednání. Frýdlant je nositelem projektu, v rámci něhož vzniká projektová dokumentace na propojení vodovodních řadů mezi městem a obcemi i mezi jednotlivými obcemi. Jde o jedno z preventivních opatření, která reagují na nebezpečí ztráty vody v našem zdroji v Kristiánově. Liberecký kraj tento projekt podpořil dotací. Smlouvu o dotaci s Libereckým krajem uzavřelo město Frýdlant, které nese i administraci dotace. V současnosti je projektová dokumentace připravena k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, ale situaci komplikují někteří vlastníci soukromých pozemků, kteří prozatím neposkytli souhlas se stavbou. Město bude žádat o prodloužení doby trvání projektu, abychom mohli vše zajistit, proto se bude uzavírat dodatek ke smlouvě o spolupráci. Naše obec se na základě smlouvy o spolupráci bude podílet na spolufinancování. Dotace LK činí 90 %. Vlastní spoluúčast obcí ve výši 10 % se bude dělit šesti (Frýdlant a obce Bulovka, Dětrichov, Heřmanice, Kunratice a Višňová).

Usnesení číslo 32/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na financování projektu „DUR – Frýdlant – Bulovka“, „DUR – Frýdlant – Dětrichov“, „DUR – Frýdlant – opatření na stávajících rozváděcích sítích“ s městem Frýdlant, se sídlem Nám. T. G. Masaryka 37, 46401 Frýdlant a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasovalo: 6	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 6 – Veřejná sbírka na věžní hodiny do kostela Všech svatých v Kunraticích:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi týkajícími se vyhlášení veřejné sbírky. Na posledním zasedání jsme hovořili o konání veřejné sbírky na věžní hodiny. Přílohou oznámení, které se podává na příslušný krajský úřad, je souhlas zastupitelstva s konáním sbírky, které nesmí být starší 60 dnů. Odhadované náklady na pořízení elektrického hodinového stroje jsou cca 50 tisíc korun.

Miloslav Götz - jak dlouho by ta sbírka probíhala?

Starosta - to zatím nevím, ale asi dokonce roku. Záleží na tom, jak brzy se jí podaří vyhlásit.

Usnesení číslo 33/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s konáním veřejné sbírky na opravu věžních hodin kostela Věch svatých v Kunraticích.

Hlasovalo: 6	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

17:00 hodin - Příchod zastupitele pana Luďka Pažouta. Od této chvíle hlasuje 7 členů zastupitelstva.

K bodu programu č. 7 – VICHŘ – Hasičské cvičení:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s plánem hasičského cvičení. Naše obec je partnerem polského města Pieńsk, s nímž v letošním roce budeme podávat žádost o podporu mezinárodního cvičení hasičských jednotek. Jde o v pořadí páté cvičení a my jsme na řadě po Heřmanicích a Dětrichovu. Žádat budeme u Euroregionu Nisa a můžeme získat až 85 % uznatelných nákladů cvičení.

Milan Franc - jaká je předpokládaná částka

Starosta – odhad je cca 200 tisíc korun.

Usnesení číslo 34/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s pořádáním mezinárodního hasičského cvičení v Kunraticích. Zároveň schvaluje podání žádosti o dotaci na toto cvičení a současně se zavazuje vyčlenit finanční prostředky na vlastní podíl žadatele.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 8 – Rozpočtová opatření:

Pan starosta seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními. Jedná se o dotaci na volby do Parlamentu EU ve výši 33.000,- Kč a o mzdové prostředky pro VPP ve výši 15.000,- Kč.

Usnesení číslo 35/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 1/2019. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – Všeobecné informace o chodu obce:

- **Odstávka elektřiny** – Ve středu 29. května nepůjde od 7³⁰ do 19³⁰ hodin elektřina v celé obci.
- **Jana Klabanová** – užívání chatky na Branžeži. *Branžež v současnosti nefunguje. Paní Klabanová nás žádá o možnost využití chatičky. Má tam nějaký stánek a potřebovala by v jeho blízkosti přebývat. Za umístění chatky musíme obci Kněžmost platit poplatek, takže nám to alespoň pokryje pronájem chatky.*

Luděk Pažout - nemůžeme vydělávat, nemůžeme platit, ne?

Starosta - je tam pronájem pozemku, to platit musíme.

- **Úprava hnízd s kontejnery na tříděný odpad** – realizace proběhne na přelomu června a července.
- **Věra Kořátková a Sabina Čapková** – žádost o pronájem sadu. Obě dámy nás požádaly o pronájem pozemku p.p.č. 145 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu. Tento pozemek v současnosti pronajímáme společnosti AGROFANDA, takže jej nemůžeme pronajmout dále. Žádost bereme na vědomí. V případě změny, dáme žadatelkám vědět.
- **Odměny členům výboru ZO** – změna způsobu vyplácení. Nově bude členům výborů zastupitelstva z odměny strhávána nemocenská.
- **Přestavba hasičské zbrojnice** – V současnosti připravujeme studii k přestavbě HZ, na základě které vznikne projektová dokumentace. Rád bych požádal o dotaci na tuto přestavbu.

Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere poskytnuté informace na vědomí.

K bodu programu RŮZNÉ – Pronájem sálu KD fyzickým osobám:

Pan starosta seznámil zastupitele se žádostí pana Radka Modráčka. V pátek 14. června se bude pan Modráček ženit a požádal nás o pronájem sálu. Do této doby jsme sál fyzickým osobám nepronajímali, takže je potřeba stanovit nějaká pravidla. Zejména se jedná o cenu. Jsem pro to, aby se sál půjčoval pouze výjimečně a za cenu 1.000,- Kč.

Usnesení číslo 36/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s pronájmem sálu KD panu Radku Modráčkovi za 1.000,- Kč v termínu 14. června 2019.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – FVS – změna stanov:

Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem změny stanov FVS, a.s. O přípravě změny stanov jsem informoval již na posledním našem zasedání. V červnu proběhne na valné hromadě změna stanov, kde bude doplněn předmět podnikání o autodopravu.

Usnesení číslo 37/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí se změnou stanov Frýdlantské vodárenské společnosti a ukládá starostovi obce hlasovat pro jejich změnu na valné hromadě společnosti.

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Diskuse:

- **Jiří Novák** – na cestu vedoucí kolem nás vypadávají kameny. Uvolňují se ze svahu naproti Vychterovým.
- **Starosta** – to je věc vlastníka přilehlého pozemku odkud kameny vypadávají. Podíváme se, komu to patří.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 17:45 hodin.

Přílohy: Prezenční listiny
Rozpočtové opatření dle přílohy č. 1/2019

Zapsala: Miroslava Pospíchalová Zápis ověřili: Mgr. Jana Runkasová
.....
pan Miloslav Götz
.....

V Kunraticích dne 09. 05. 2019

Zdeněk Liška
místostarosta

Milan Götz
starosta