



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
v pátek 25. dubna 2014 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

- Zahájení:** Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce
- Přítomni:** Milan Götz, Luděk Pažout, Miroslav Liška, Milan Franc, Ing. Jiří Kříž, Mgr. Jana Runkasová, Miroslava Mervová
- Nepřítomni:** František Vrátný – omluven, Miloslav Götz – dostaví se později.

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určení paní Mgr. Jana Runkasová a pan Miroslav Liška.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Luftová

Návrh programu a jeho schválení:

1. Účetní závěrka obce za rok 2013
2. Závěrečný účet obce za rok 2013
3. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Kunratice za rok 2013
4. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Kunratice za rok 2013
5. Jiří Machatý – pronájem pozemků ve vlastnictví obce
6. Lesy ČR – Kunratický potok
7. Rozpočtová opatření 2014
8. Různé:
 - všeobecné informace o chodu OÚ
 - Půjčky z FRB
 - souhlas s umístěním sídla SDH Kunratice
 - EKO-KOM, a.s. – smlouva o zajištění zpětného odběru
 - Domov U Spasitele – žádost o příspěvek na činnost
 - Pronájem místností v suterénu OÚ
9. Diskuse

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Program jednání zastupitelstva byl přijat.
--------------	--------	----------	--------------	--

Zpráva o kontrole Kontrolního výboru:

Předsedkyně Kontrolního výboru Mgr. Jana Runkasová seznámila zastupitele s výsledky kontroly plnění usnesení, která proběhla 16. 4. 2014. Zkontrolována byla usnesení za roky 2010 až 2014. Za rok 2010 je vše splněno, za rok 2011 je většina usnesení splněna, trvá pouze vybudování kanalizační stoky pod Křížkem, v roce 2012 je rovněž většina usnesení splněna a bez plnění zůstala usnesení o automobilové soutěži, která byla zrušena a usnesení o veřejné službě, kterou zrušil ústavní soud a nejde tak splnit. V roce 2013 byla taktéž většina usnesení splněna, nesplněno zůstalo usnesení, které delegovalo pana Ing. Kříže na Valnou hromadu společnosti Severotrans. Dále z tohoto roku trvá záměr prodeje hasičské sportovní stříkačky a usnesení o provádění kontrol hospodaření obce finančním výborem, které bylo přijato v srpnu 2013 a do současnosti ještě nebyla provedena ani jedna kontrola a zastupitelstvo nebylo ani jednou informováno. V roce 2014 jsou usnesení průběžně plněna nebo ještě trvají. Opět nebude plněno usnesení o rally, která byla zase zrušena.

V 18:07 hodin přišel Miloslav Götz. Od této chvíle hlasuje 8 zastupitelů.

Dále byla provedena kontrola dodržení zákona o veřejných zakázkách při opravách mostů, kde nebylo shledáno pochybení. Zkontrolovány byly obě podané žádosti o půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které obsahují požadované údaje a jsou ve výši 140.000 Kč. Byla zkontrolována pokladna obecního úřadu – hotovost souhlasila, a proběhla kontrola faktur, které byly rovněž v pořádku, a je zde pouze požadováno rozepsání položek při opravách ve škole. Kontrolní výbor se dotazoval na pevnou linku u Liškových a na krizový mobil na OÚ, které jsou hrazeny z rozpočtu obce a nejsou příliš využívány. Otázka byla, zdali nejdou zrušit. Oba komunikační prostředky nelze zrušit, protože pevná linka je vedena jako ohlašovna požárů, kterou je obec ze zákona povinná zřizovat a obdobně je to s krizovým telefonem, který je určen pro komunikaci při krizovém řízení. Dále byl probrán byt ve škole a jeho nájem, který se Kontrolnímu výboru zdá nepřiměřený, protože nájemné je vyšší než v okolních vesnicích. Závěrem žádáme pana Ing. Kříže, aby se vyjádřil k neúčasti na Valné hromadě, kam byl zastupitelstvem delegován a aby napravil nedostatky v plnění usnesení, kterým je uloženo Finančnímu výboru provádět kontroly hospodaření obce a informovat zastupitele o plnění rozpočtu. A zároveň navrhuje zastupitelstvu snížit nájemné za školní byt.

Ing. Jiří Kříž – je to zbytečný – končí nájemní smlouva.

Starosta – cena 50,- Kč/m², je opravdu vyšší než pronájmy v okolních obcích.

Mgr. Jana Runkasová – 50,- Kč je obvyklé nájemné pro Frýdlant.

Miroslava Mervová – Dolní Řasnice má 17,- Kč

Ing. Jiří Kříž – částky co tu říkáte, jsou za to, co pronajímá obec.

Starosta – mapa nájmů byla zrušena a navíc tam byla uvedena pouze velká města.

Luděk Pažout – já bych vycházel z cen podobných obcí.

Mgr. Jana Runkasová – pronájem bytu má plusy. Škola se vytápí a je hlídaná.

Luděk Pažout – nechme si to projít hlavou a rozhodneme o nájmu při prodloužení nájemní smlouvy.

Starosta – vracím se ještě ke kontrole dodržení zákona o veřejných zakázkách – nelhal jsem, když jsem Vás informoval o tom, že nám zákon neukládá povinnost mít směrnici, o které minule hovořil pan Kříž. Zakázky malého rozsahu na služby jsou do 2 milionů korun a na stavební práce jsou do 6 milionů korun.

Ing. Jiří Kříž – bylo mi něco vytknuto, tak se k tomu vyjádřím. Valné hromady jsem se neúčastnil, protože jsem nebyl informován, neznal jsem datum ani čas jednání a nebyl jsem vybaven potřebnými dokumenty. Proto jsem tam nebyl. Usnesení, které ukládá finančnímu výboru provádět kontroly, nerozumím. Já nechápu, proč to mám dělat, co mám kontrolovat. Bylo mi vyčteno, že se hrabu v papírech. Já to dělat nebudu. Dal jsem návrh, aby to zpracovávala paní Kratochvílová.

Luděk Pažout – paní Kratochvílová je účetní obce, ona spolupracuje se starostou, ale je finanční výbor je od toho, aby je kontroloval.

Ing. Jiří Kříž – práce je to zbytečná, vždycky jsem hájil obec. Všechno jsem dělal v zájmu obce.

Luděk Pažout – to je podstatou finančního výboru a pak je to na zastupitelstvu.

Starosta – datum konání valné hromady máte uveden v usnesení, kterým Vás zastupitelstvo delegovalo a je to uvedeno i v zápisu. Co se týká finančního výboru, nikdo po vás nechce, abyste odřikávali nějaká čísla. Když se vám něco nezdá, přijďte na obec a zeptáte se a my Vám připravíme podklady.

Ing. Jiří Kříž – když sem tady byl a žádal Vás o něco, tak jste mi řekl, že nejste moje facka.

Starosta – ano, to jsem řekl a stojím si za tím, nejsem Vaše facka. Když jsem po Vás chtěl něco já, také jste to nesplnil. Dodnes od Vás nemám slíbený zápis o stavu účetnictví v době, kdy jsem přebíral úřad.

Luděk Pažout – dohodneme se, že když budou potřeba nějaké podklady, tak Vám je na úřadě připraví.

Ing. Jiří Kříž – budete názor finančního výboru respektovat? Když řeknu názor, budete ho respektovat?

Miroslav Liška – co znamená respektovat, navrhnete usnesení a mi o něm budeme hlasovat.

Ing. Jiří Kříž – já nemám problém s paní Kratochvílovou.

Luděk Pažout – dohodneme se na nějakém systému, který bude fungovat.

Ing. Jiří Kříž – nedohaduji se, je to zbytečný, neřešme to.

Mgr. Jana Runkasová – nemůžete sem přijít a říct teď to chci.

Ing. Jiří Kříž – domluvili jsme se na termínu.

Starosta – prosím řekněte ještě zastupitelům, co jste po mě požadoval. Šlo vám o zápisy z kontrol Kontrolního výboru, které ale k činnosti Finančního výboru nepotřebujete. Odkázal jsem vás na předsedkyni výboru.

K bodu programu č. 1 – Účetní závěrka obce za rok 2013:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi k prvnímu bodu programu. Body programu 1 a 2 se více či méně prolínají, takže je budeme projednávat společně. Od 1. 1. 2013 je novelizován zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, která se promítla i do změny zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Obcí tak zavedla povinnost schvalovat účetní závěrku, která se skládá z ROZVAHY a z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY. Jedná se o výkazy, z nichž je patrný výsledek hospodaření za předchozí rok. Dle vyhlášky 220/2013 Sb., na základě které jsme zpracovali i směrnici pro schvalování účetní závěrky, se nově účetní závěrka sestává ještě ze zprávy o výsledku finanční kontroly, inventarizační zprávy a zprávy o výsledku hospodaření. Materiály byly zastupitelům rozeslány emailem dne 18. 4. a k dnešnímu dni nedorazila na obec žádná připomínka. Obec hospodařila s kladným výsledkem ve výši 973.115,34 Kč.

Ing. Jiří Kříž – položky - mzdové náklady - došlo k navýšení oproti roku 2012. Čím to je způsobeno?

Starosta – nevím. Možná se projevilo přijetím paní Dorenové, pana Gondu jsme prodlužovali.

Ing. Jiří Kříž – na dotacích VPP 396.000,- Kč. 4 pracovní místa byla pokryta.

Starosta – z čeho čerpáte? Proč jste nevnesl dotaz před zasedáním? Mohli jsme vám připravit přehled.

Ing. Jiří Kříž – cestovné v 2012 je 19 tisíc, v současnosti je to 40 tisíc. Čím to je?

Starosta – mým ježděním.

Ing. Jiří Kříž – překročení položek, úprava rozpočtu.

Starosta – znovu opakuji, že je rozpočet schvalován podle paragrafů. Přesouvání peněz mezi položkami v rámci jednoho paragrafu nejsou rozpočtová opatření. To, co se mění rozpočtovým opatřením, jsou přesuny mezi paragrafy. Například přijetí peněz z dotací, kdy dojde k navýšení objemu rozpočtu.

Ing. Jiří Kříž – prosím o zpracování zprávy, přehledu. A zajímá mě, kdo tyto položky kontroluje.

Starosta – zpracujeme vám přehled.

Ing. Jiří Kříž – nelíbí se mi, porovnání finky a rozvahy. Čísla nám nesedí. Nejsem přesvědčen, že je to správně účtovaný.

Starosta – to je nastavením programu.

Ing. Jiří Kříž – jen konstatuji, že tyto 3 výkazy by měly souhlasit.

Starosta – všechny výkazy, který jdou od nás do systému ministerstva financí, tak jdou prostřednictvím kraje, který to kontroluje. Oni nepustí něco, co je špatně.

Ing. Jiří Kříž – u hasičů - čerpání na drobný materiál - co to je? Byla tam dotace na nové vybavení. Co se koupilo?

Starosta – elektrocentrála, zásahová obuv, zásahové oděvy, plovoucí čerpadlo, zásahové přilby, výstražné vesty. Zároveň proběhla oprava Avie.

Ing. Jiří Kříž – drobný majetek?

Starosta – ano. Pořizovací cena do 40 tisíc.

Ing. Jiří Kříž – jak u obce, tak u školy byly zaslány protokoly, kde chybí podpisy.

Starosta – materiály jsme měli v počítači a nechtěli jsme je skenovat s podpisy. V listinné podobě jsou podepsané.

Ing. Jiří Kříž – zarazila mě zpráva paní Kratochvílové - co plníme a neplníme. Co je zkratka ZL? A co je špatně u dotace z EU?

Starosta – zkratka ZL je zřizovací listina. U dotace z EU je chybně zaúčtováno – jiný účet než mělo být podle metodiky. Jedná se o interaktivní tabule.

Ing. Jiří Kříž – FVS - citace auditorky k akciím zástavní právo - díval jsem se do zápisů a není tam napsáno, že akcie jsou zatíženy zástavním právem. V usnesení to také není napsáno.

Starosta – v darovací smlouvě to je.

Miroslav Liška – co je víc - smlouva nebo zápis? Schvalovali jsme smlouvu nebo ne?

Starosta – zástavní smlouva je do roku 2016.

usnesení č. 31/2014 ZO po projednání schvaluje účetní závěrku obce Kunratice za rok 2013.

Hlasovalo: 8

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu programu č. 2 – Závěrečný účet obce za rok 2013:

Kontrola hospodaření obce byla provedena za uplynulý rok celkem 2x. Poprvé 3. října 2013 jako dílčí a 17. března 2014 jako závěrečné přezkoumání hospodaření obce za rok 2013. Kontrolou nebyly zjištěny žádné méně závažné ani závažné chyby a nedostatky. Zápis o přezkoumání hospodaření obce a Návrh na závěrečný účet obce za rok 2013 byl zveřejněn v souladu se zákonem od 1. dubna. Přestože schválený rozpočet předpokládal schodek ve výši 300 tis., skončilo hospodaření obce rozpočtovým přebytkem ve výši 1.005.617,03 Kč.

Mgr. Jana Runkasová – hospodaření obce – měl být schodek a teď je přebytek.

Starosta – něco se z plánovaných výdajů neudělalo a dorazilo více peněz, než jsme předpokládali.

usnesení č. 32/2014 ZO po projednání závěrečného účtu a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření souhlasí s celoročním hospodařením obce v roce 2013 bez výhrad a současně schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kunratice za rok 2013.

Hlasovalo: 8	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 2	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Zdrželi se Miroslava Mervová a Ing. Jiří Kříž.

K bodu programu č. 3 – Účetní závěrka ZŠ a MŠ Kunratice za rok 2013:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi k bodu programu. I zde se body 3 a 4 prolínají, takže je probereme dohromady. Povinnost z prvního bodu platí i pro naši příspěvkovou organizaci. Z výkazu ZISKU A ZTRÁTY vyplývá, že škola má kladný hospodaření výsledek ve výši 5.614,88 Kč a celý jej navrhuje převést na rezervní fond.

usnesení č. 33/2014 ZO po projednání schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Kunratice, okres Liberec za rok 2013.

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 4 – Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Kunratice za rok 2013:

V naší příspěvkové organizaci byl proveden audit kontrolorem ze Sdružení obcí LK. Kdy bylo konstatováno, že organizace hospodaří v souladu se schváleným rozpočtem, náklady se jeví jako hospodárné a nebylo zjištěno významné porušení závazných právních předpisů. Není správně účtováno o dotaci z EU, což už nelze napravit. Zjištění ohledně užívání majetku v nesouladu se Zřizovací listinou jsme napravili dodatkem k zřizovací listině. Inventarizace byla za rok 2013 již provedena správně.

Ing. Jiří Kříž – u školy došlo k poklesu mzdových prostředků, já myslím, že by si mohli peníze dát a rozdělit mezi sebe. Místo na rezervní fond bych to dal na fond odměn.

Starosta – paní ředitelka zajistila příspěvek na mzdy od Višňové, které jsme pomohli s dětmi do školky.

Ing. Jiří Kříž – dávám protinávrh, aby se hospodářský výsledek dal do fondu odměn.

Luděk Pažout – aby si kraj nezvykl na to, že přispíváme škole na mzdy.

Miroslav Liška – a existuje fond na odměny?

usnesení č. 34a/2014 ZO po projednání schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kunratice, okres Liberec za rok 2013 ve výši 5.614,88 Kč a souhlasí s ponecháním zlepšeného výsledku hospodaření p. o. na fondu odměn.

Hlasovalo: 8	Pro: 4	Proti: 3	Zdržel se: 1	Usnesení nebylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	--------------------------

Proti byli Milan Franc, Milan Götz a Mgr. Jana Runkasová.

Zdržel se Luděk Pažout.

usnesení č. 34/2014 ZO po projednání schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kunratice, okres Liberec za rok 2013 ve výši 5.614,88 Kč a souhlasí s ponecháním zlepšeného výsledku hospodaření p. o. na rezervním fondu.

Hlasovalo: 8	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 1	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Zdržel se Miloslav Götz.

K bodu programu č. 5 – Jiří Machatý – pronájem pozemků ve vlastnictví obce:

Pan starosta seznámil zastupitele s žádostí pana Machatého. Pan Machatý žádá o pronájem pozemků pod jeho domem. Pozemky chce využívat pro chov drůbeže. Záměr pronájmu schválilo ZO usnesením č. 21/2014 na zasedání dne 28. března. Na úřední desce byl záměr zveřejněn v souladu se zákonem o obcích od 31. března. Cena za nájem je v okolních obcích ve výši 0,10 Kč/m² podle zjišťování ceny u pana Mesznera je současná optimální cena od 0,15 – do 0,20 Kč/m². Při vyšší hranici nájemného by se jednalo o nájem ve výši 120,- Kč za rok. Podle nového občanského zákoníku se bude jednat o pacht a pachtovní smlouvu. Smlouva bude na dobu určitou a nájem končí datem uvedeným ve smlouvě. Ve smlouvě lze uvést doložku o prodlužování smlouvy, aby nás pan Machatý nemusel každoročně žádat.

Ing. Jiří Kříž – podle nového zákoníku se nájem automaticky prodlužuje.

Starosta – bez doložky ve smlouvě se automaticky neprodlužuje. Ověřoval jsem si to u pana Matuly.

usnesení č. 35/2014 ZO po projednání schvaluje pronájem pozemků st.p.č. 8 a p.p.č. 120 a 121 vše v k.ú. Kunratice u Frýdlantu panu Jiřímu Machatému, nar. 22. 11. 1946, bytem Kunratice 10, 464 01 Frýdlant za cenu 0,20 Kč/m² na dobu určitou 1 rok s doložkou o automatickém prodloužení nájmu a pověřuje starostu obce k uzavření nájemní smlouvy s nájemcem.

Hlasovalo: 8 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 Usnesení bylo přijato.

Zdržel se Miroslav Liška.

K bodu programu č. 6 – Lesy ČR – Kunratický potok:

Pan starosta seznámil zastupitele se žádostí společnosti Lesy ČR. Společnost provedla v uplynulém roce investiční akce na Kunratickém potoce. Podle nového občanského zákoníku je problém, že stavby leží na cizím pozemku, proto nás žádají o převod pozemku koryta potoku do jejich vlastnictví. Buď formou prodeje, nebo směny. V minulosti jsem jednal s Lesy ČR o možnosti převést pozemek rybníka, který ale narážel na nařízení ministerstva zemědělství. Teď by za určitých okolností směna byla možná. Rybník bychom mohli využít jako veřejnou zeleň s parkem. V případě, že budeme se směnou nebo prodejem souhlasit, začnou LČR vypracovávat posudky na dotčené pozemky.

Luděk Pažout – jak to bylo teď? Opravují náš potok. Jak je to možné?

Starosta – je to náš pozemek a postavili stavby s naším souhlasem.

Luděk Pažout – byl by náš jen rybník nebo i ty stromy kolem něj?

Starosta – i ty stromy.

Ing. Jiří Kříž – celá parcela.

Starosta – naše koryto potoka má 8.500 m² a pozemky Lesů ČR mají 15.100 m².

Luděk Pažout – rybník je chovný?

Starosta – ne je to sportovní voda, je tu biocentrum. Kolem rybníku by se mohl udělat chodníček pro maminky s kočárky.

Miroslava Mervová – kdo to bude financovat, myslím smlouvy, převody.

Starosta – Lesy ČR, oni jsou iniciátoři.

Luděk Pažout – máme tam mosty a lávky.

Miroslav Liška – mají stavby, které nemají na obecních pozemcích.

Starosta – to si vyjednávají sami s jejich vlastníky. Na naše stavby to nebude mít vliv, ty zůstanou naše.

usnesení č. 36/2014 ZO po projednání souhlasí s přípravou směny pozemků Kunratického potoka p.p.č. 1674/2, 1675/1, 1675/2 a 1676 za pozemek Kunratické tůně p.p.č. 639/2 vše v k.ú. Kunratice u Frýdlantu s Lesy ČR, a.s.

Hlasovalo: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení bylo přijato.

K bodu programu č. 7 – Rozpočtová opatření 2014:

Pan starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením. Opět jsou to pouze mzdové prostředky VPP, tentokrát za měsíc únor ve výši 24 tisíc.

usnesení č. 37/2014 ZO po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 3/2014. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.

Hlasovalo: 8 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 Usnesení bylo přijato.

Zdržel se Ing. Jiří Kříž.

K bodu programu různé – všeobecné informace o chodu OÚ:

Pan starosta informoval o chodu obecního úřadu. Včera jsem převzal projektovou dokumentaci na kanalizaci a vodovod pro obě lokality. Musím zkontrolovat aktuálnost vyjádření k sítím a požádám stavební úřad o zahájení územního řízení a stavebního povolení pro obě lokality.

V obci zastaví VI. propagační jízda SH ČMS dne 17. 5. 2014 (12:45 – 13:00)

30. 4. se uskuteční pálení čarodějnic

10. 5. se uskuteční zájezd do pražského divadla Radka Brzobohatého na komedii Sodoma Gomora, na kterou jsou

ještě volné lístky za cenu 360,- Kč.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

K bodu programu různé – Půjčky z FRB:

Pan starosta informoval zastupitele o podaných žádostech o půjčky z Fondu rozvoje bydlení. Během prvního kola příjmu žádostí, které schválilo zastupitelstvo usnesením č. 26/2014 dne 28. března a které probíhalo od 31. 3. do 23. 4., byly podány pouze dvě žádosti na celkovou částku 140 tisíc. Žádost podali Luboš a Věra Provazníkoví (40 tisíc /4 roky/ na výměnu střešní krytiny, oken a zateplení verandy) a Bohuslav Křelina (100 tisíc /5 let/na výměnu oken a obnovu fasády). Oba žadatelé budou provádět stavební práce svépomocí. Tito žadatelé měli od obce půjčeny peníze již v minulosti a řádně spláceli. Žádosti obsahují všechny požadované údaje.

Ing. Jiří Kříž – splňuje to veškeré záležitosti?

Starosta – ano.

Ing. Jiří Kříž – doklady budou předkládány před nebo po práci?

Starosta – po práci.

usnesení č. 38/2014	ZO po projednání schvaluje poskytnutí půjčky v 1. kole příjmu žádostí roku 2014 z Fondu rozvoje bydlení Lubošovi a Věře Provazníkovým na výměnu střešní krytiny, výměnu oken a zateplení verandy ve výši 40.000,- Kč.
----------------------------	--

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

usnesení č. 39/2014	ZO po projednání schvaluje poskytnutí půjčky v 1. kole příjmu žádostí roku 2014 z Fondu rozvoje bydlení panu Bohuslavu Křelinovi na výměnu oken a obnovu fasády ve výši 100.000,- Kč.
----------------------------	--

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu různé – souhlas s umístěním sídla SDH Kunratice:

Pan starosta seznámil zastupitele s žádostí místního Sboru dobrovolných hasičů. Z důvodu vyřízení živnostenského oprávnění žádá SDH o souhlas s umístěním sídla sboru do hasičské zbrojnice.

usnesení č. 40/2014	ZO po projednání souhlasí s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Kunratice v hasičské zbrojnici na adrese Kunratice 159, 464 01 Frýdlant.
----------------------------	---

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu různé – EKO-KOM, a.s. – smlouva o zajištění zpětného odběru:

Pan starosta seznámil zastupitele s novou smlouvou se společností EKO-KOM. Nová smlouva je pokračování stávající smlouvy z roku 2005 a pouze zohledňuje prodloužení a změny autorizace společnosti a zároveň je upravena dle nového občanského zákoníku. Je pro všechny spolupracující obce shodná. Umožňuje například i pověření svozové firmy k výkaznictví i fakturaci jménem obce.

usnesení č.41/2014	ZO po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. OS201420004095 se společností EKO-KOM, a.s., IČ 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
---------------------------	--

Hlasovalo: 8	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 1	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Zdržel se Ing. Jiří Kříž.

K bodu programu různé – Domov U Spasitele – žádost o příspěvek na činnost:

Pan starosta seznámil zastupitele se situací kolem dofinancování Domova U Spasitele. Na jednání mikroregionu bylo domluveno, že se tomuto zařízení pokusíme pomoci, protože nechceme ztratit lůžkové zařízení. Každá obec požadovala vyčíslit náklady na klienta, protože odmítáme platit paušálně. U nás se jedná o 9.531,- Kč.

Miloslav Götz – hrozná suma 330 Kč na den.

Ing. Jiří Kříž – byl jsem na zastupitelstvu ve Frýdlantě, kde to probírali. Oni mají zajištěny peníze na provoz do 30.6. Chybí jim kolem milionu korun, je to 24 hodinová péče, chybějí tam peníze. Otázka je přehlášení trvalého pobytu do

Frýdlantu. Město na ně dostává peníze.

Starosta – přehlašování trvalého pobytu je kvůli doručování důchodů. Chceme ještě, aby si u klientů, kteří na to mají nárok, zažádali o příspěvek na péči, musí oslovit rodiny a sponzory. Zde by mohli také získat potřebné peníze.

Luděk Pažout – víme a koho se jedná, navrhuji příspěvek 15 tisíc.

Miroslav Liška – jedná se o jednorázový příspěvek?

Starosta – ano, na tento rok. Budeme chtít vyúčtování, na co byl příspěvek využitý.

Ing. Jiří Kříž – je potřeba, aby zařízení fungovalo

usnesení č. 42/2014 ZO po projednání schvaluje poskytnutí příspěvku na činnost v roce 2014 Domovu U Spasitele ve výši 15 000 Kč.

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu různé – Pronájem místností v suterénu OÚ:

Pan starosta informoval o situaci kolem pronájmu místností v suterénu OÚ. Záměr pronájmu místností byl schválen zastupitelstvem usnesením č. 25/2014 dne 28. 3. 2014 a byl zveřejněn v souladu se zákonem od 9. 4. 2014 do 24. 4. 2014. Žádost si podala pouze jedna žadatelka, která nabízí nájem 500,- Kč/měsíčně. Místnosti budou využity pro potřeby kadeřnictví.

usnesení č. 43/2014 ZO po projednání schvaluje pronajmutí místností v suterénu obecního úřadu paní Simoně Babičové, narozené 12. 2. 1976, bytem Vrchlického 1125, 464 01 Frýdlant.

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Diskuse:

- **Ing. Jiří Kříž** – smlouva o právním poradenství DAS. Jak to funguje, kolikrát jsme to potřebovali?
- **Starosta** – DAS je pojišťovna právní ochrany. Ještě jsme ji nepotřebovali.
- **Ing. Jiří Kříž** – program GEOPORTÁL funguje?
- **Starosta** – GEOPORTÁL využíváme.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 20:22 hodin.

Přílohy: Prezenční listiny
Rozpočtové opatření dle přílohy č.

Zapsala: Miroslava Luftová Zápis ověřili: Mgr. Jana Runkasová

V Kunraticích dne 28. dubna 2014 Miroslav Liška

Luděk Pažout
místostarosta

Milan Götz
starosta