



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
v úterý 18. 09. 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce

Přítomni: Milan Götz, Zdeněk Liška, Marcela Pažoutová, Miroslav Liška, Jiřina Lukášová, Miroslava Mervová, Milan Franc, Mgr. Jana Runkasová.

Nepřítomni: Miloslav Götz – *dorazil 18:07*

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeny paní Jiřina Lukášová a paní Marcela Pažoutová.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Pospíchalová

Návrh programu a jeho schválení:

Pan místostarosta navrhl doplnit program o bod různé – uskladnění dřeva na pozemku p.p.č. 566/5 – **bod doplněn.**

1. Územní plán obce Kunratice
2. VRV – stanovisko k projektu „Zajištění zásobování pitnou vodou v oblasti Frýdlantska“
3. DSO Mikroregion Frýdlantsko – smlouva o společném postupu v projektu „Bezpečná doprava na Heřmaničce“
4. DSO Mikroregion Frýdlantsko – dodatek č. 1 ke stanovám „hlasování PER ROLLAM“
5. DSO Mikroregion Frýdlantsko – výpůjční smlouva na mobilní pódium
6. Rozpočtová opatření 2018
7. Různé:
 - Informace o chodu obce
 - Rally klub Frýdlant – tréninkové jízdy
 - Uskladnění dřeva na pozemku p.p.č. 566/5
8. Diskuse

Hlasovalo: 8 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Program jednání zastupitelstva byl přijat.

V 18:07 hodin přišel zastupitel Miloslav Götz. Od této chvíle hlasuje 9 zastupitelů.

K bodu programu č. 1 – Územní plán obce Kunratice:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s veřejnou vyhláškou, kterou se vydává územní plán obce. Na dnešním jednání dovršíme pěti letou práci na územním plánu obce, který po patnáctidenní lhůtě určené ke zveřejnění vyhlášky nabyde účinnosti. Námitky ze společného projednání návrhu ÚPO i připomínky po veřejném projednání upraveného návrhu byly vypořádány. Některým bylo vyhověno, k některým se nepřihlíželo, neboť byly podány pozdě.

Po vypořádání námitek i připomínek však nedošlo k významným změnám. Z ploch navržených k zastavění byl vyřazen pozemek nad panem Bohuslavem Křelinou, kde je mokřad, v němž se rozmnožují čolci. Dále nebyla povolena změna využití ploch k zastavění tam, kde jsou pozemky chráněny zemědělským půdním fondem. Na pořízení ÚPO jsme získali dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj. Celkové náklady byly 459.800,- Kč. Dotace byla určena na první dvě fáze plánu, kterými byly návrh pro společné projednání a úprava návrhu plánu pro veřejné

projednání. Dotace byla ve výši 338.800,- Kč. Čistopis územního plánu vyšel na 36.300,- Kč. Veškeré financování proběhlo a dotace byla vyúčtována a proplacena. Územní plán obce máme rovněž v elektronické podobě, která je zveřejněna na webových stránkách. Po nabytí účinnosti plánu bude elektronická datová část přenesena na geoportál obce a kdokoli se bude moci podívat na mapovou vrstvu obsahující územní plán obce, včetně popisků k jednotlivým plochám.

Usnesení číslo 40/2018 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje návrh Opatření obecné povahy č. 1/2018, ve znění přílohy tohoto usnesení, kterým se rozhoduje o námitkách a připomínkách uplatněných k Návrhu územního plánu Kunratice a vydává Územní plán Kunratice (07/2018), zpracovaný projektovou kanceláří SAUL s.r.o..
Přílohy usnesení: Územní plán Kunratice

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 2 – VRV – stanovisko k projektu „Zajištění zásobování pitnou vodou v oblasti Frýdlantska“:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba. Jedná se o žádost o spolupráci na projektu „Zajištění zásobování pitnou vodou v oblasti Frýdlantska. Tento projekt souvisí s ohrožením zdrojů pitné vody na Frýdlantsku způsobené důlní činností na polské straně hranice v dole Turów. Jedná se

o propojení vodovodních soustav, tak aby mohli reagovat na úbytek vydatnosti zdrojů. Projektuje se již nyní, protože jde o velké stavby, u nichž budou složitá územní řízení. Můžeme sice doufat, že ztráta vody nenastane, ale již nyní se musíme připravovat i na situaci opačnou. Společnost VRV nás v rámci projektové činnosti žádá o souhlas s umístěním stavby na našem pozemku a o zřízení věcného břemene služebnosti. Rozsah je patrný z příložených situací. Propojení našeho vodovodu s frýdlantským povede v tělese bývalé úzkorozchodné dráhy a pak v naší komunikaci nahoru k vodojemu u letiště. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu ve veřejném zájmu a pro naše občany důležitou, mohli bychom souhlasit i s bezúplatným zřízením věcného břemene.

Jiřina Lukášová – kdyby se tam měla dělat cyklostezka, nebude ta stavba vadit?

Starosta – projektanti s tím se počítají. Vodovod nebude překážet, protože povede v patě tělesa.

Jiřina Lukášová – stavba se bude realizovat, až bude hrozit ztráta vody?

Starosta – ano, protože jsou odhadované náklady přes miliardu, musí se vyřešit financování. Po prokázání vlivu dolu by měl stát vyžadovat kompenzaci po polské straně.

Usnesení číslo 41/2018 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s umístěním navrhovaného opatření v rámci stavby „Zajištění zásobování pitnou vodou v oblasti Frýdlantska“ na pozemcích ve vlastnictví obce a s bezúplatným zřízením věcného břemene služebnosti.

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 3 – DSO Mikroregion Frýdlantsko – smlouva o společném postupu v projektu „Bezpečná doprava na Heřmaničce“:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o společném postupu v projektu „Bezpečná doprava na Heřmaničce“. Jde o pokračování spolupráce k níž jsme uzavírali memorandum. Smluvní strany jsou DSO Mikroregion Frýdlantsko, obce Dětrichov a Heřmanice a město Frýdlant. Doposud byly vynaloženy již finance na geodetické zmapování trati a na technickou studii. V současnosti je vybrán zpracovatel projektové dokumentace, na jejíž první etapu má Mikroregion dotaci z Libereckého kraje. Smlouva upravuje naši spolupráci na další období a zároveň ukládá účastníkům vyčlenit v rozpočtu finanční prostředky na spolufinancování projektu, který je podpořen dotací.

Jiřina Lukášová – peníze se budou ukládat na Mikroregion?

Starosta – ano, u Mikroregionu se to bude ukládat a ten pak bude financovat projekt, protože je jeho nositelem.

Usnesení číslo 42/2018 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje uzavření smlouvy o společném postupu v projektu „Bezpečná doprava na Heřmaničce“ s obcemi Dětrichov, Heřmanice a městem Frýdlant a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 4 – DSO Mikroregion Frýdlantsko – dodatek č. 1 ke stanovám „hlasování PER ROLLAM“:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s dodatkem číslo 1 ke stanovám DSO Mikroregionu Frýdlantsko. Jedná se o technickou úpravu, která svazku umožní v naléhavých situacích pružnější rozhodování. Hlasování „PER ROLLAM“, což je oběžníkové hlasování, využíváme například u Frýdlantské vodárenské společnosti. U Mikroregionu se bude

využívat ojediněle a nelze v jeho rámci hlasovat o majetku, o vyloučení člena a o podobných strategických rozhodnutích.

Usnesení číslo 43/2018 **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje dodatek č. 1 ke stanovám DSO Mikroregionu Frýdlantsko a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.**

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 5 – DSO Mikroregion Frýdlantsko – výpůjční smlouva na mobilní pódium:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s výpůjční smlouvou na mobilní pódium a s informacemi týkajícími se společného projektu. Na pořízení mobilního pódia se v rámci Mikroregionu podílí celkem 7 obcí a měst. V současnosti je již vybrán dodavatel, pódium je německé výroby a nyní se dolaďují detaily dodání. Pódium bude schopna rozložit jedna osoba a bude se o něho starat město Frýdlant, kde bude i uskladněno. Každá ze zapojených obcí ho bude využívat zdarma a nezapojené obce si ho budou moci pronajímat. Mobilní pódium bude stát cca 1,5 milionu korun.

Mgr. Jana Runkasová – to pódium je zastřešené?

Starosta – ano, je kryté plachtou.

Miroslava Mervová – to je na kolečkách?

Starosta – ano, jde vlastně o vlek za auto.

Jiřina Lukášová – parkovat bude ve Frýdlantě?

Starosta – ano, budou se o to starat pracovníci města.

Mgr. Jana Runkasová – za kolik se to bude půjčovat?

Starosta – za 10 000 obcím v mikroregionu.

Usnesení číslo 44/2018 **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje Smlouvu o Výpůjčce DSO 35/2018 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.**

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu č. 6 – Rozpočtová opatření 2018:

Pan starosta představil rozpočtová opatření. Jedná se o mzdové prostředky na pracovníky VPP za měsíc květen ve výši 59.517,- Kč, měsíc červen ve výši 45 tisíc korun a měsíc červenec také ve výši 45 tisíc korun. Dále přes náš účet protekla dotace pro naši školu z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání ve výši 187.816,- Kč. Obdrželi jsme dotaci z Dotačního fondu Libereckého kraje na opravu komunikace 2c ve výši 270 tisíc korun. To je 90 % z konečné částky 300 tisíc. Zbytek obdržíme po vyúčtování. Další získaná dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje byla pro hasiče na nákup pneumatik pro zásahové vozidlo. ta byla ve výši 16.800,- Kč. Ta je v současnosti již vyúčtována. Rovněž byla provedena vnitřní úprava rozpočtu mezi paragrafy.

Usnesení číslo 45/2018 **Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 5/2018. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.**

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – Všeobecné informace o chodu obce:

Pan starosta informoval o chodu obce.

- Oprava místní komunikace 2c – Na opravu jsme získali dvě dotace v celkové výši 800.525,- Kč. Od MMR získáme půl milionu a 300 tisíc korun získáme od Libereckého kraje. Za obcí půjde zbylá část, bezmála 370 tisíc korun. Oprava bude probíhat v měsíci listopadu.
- Dotace pro hasiče – Z dotačního fondu Libereckého kraje jsme z programu č. 1.1 - Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje získali dotaci ve výši 16.800,- Kč na pořízení pneumatik na všechna kola zásahového automobilu, včetně rezervního. Celkové náklady projektu činily 33.629,- Kč.
- Podzimní svoz odpadu – Svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu proběhne v sobotu 10. listopadu 2018 od 9 do 11 hodin.
- Nemocnice Frýdlant – Podle nejnovější informace od EUC skončí akutní péče ve frýdlantské nemocnici k 31. 12. 2018. Od 1. ledna bude nemocnice fungovat pouze přes den s odpolední zavírací dobou. V současnosti intenzivně vyjednává město Frýdlant s Krajskou nemocnicí v Liberci a s Libereckým krajem o dalším postupu.

Na pracovní jednání skupiny dochází paní starostka z Bulovky, která zastupuje náš Mikroregion. Jednání nejsou jednoduchá, protože současný vlastník Nemocnice Frýdlant s.r.o. společnost EUC neví, co by si za

nemocnici řekla. Do budov se bude muset investovat, aby mohly bezpečně fungovat. Do budoucna budou obce a města

na Frýdlantsku požádána o finanční podporu této rekonstrukce.

Jiřina Lukášová – od toho 1. to bude mít kdo?

Starosta – to se v tuto chvíli ještě neví. Pravděpodobně to bude stále EUC.

- Financování sociálních služeb na Frýdlantsku – zpracovával se komunitní plán s potřebami sociálních služeb. Na Frýdlantsku působí 25 subjektů poskytujících sociální služby a nyní se hledá klíč pro jejich financování. Poskytovatelé služeb se potýkají s nedostatkem peněz. Dofinancování všech služeb potřebných na Frýdlantsku vychází cca 200 Kč/obyvatele. Pro naši obec to vychází přibližně na 80 tisíc korun.

Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere poskytnuté informace na vědomí.

K bodu programu RŮZNÉ – Rally klub Frýdlant – tréninkové jízdy:

Pan starosta seznámil zastupitele se žádostí Rally klubu Frýdlant. Požádal nás Rally klub Frýdlant o povolení zvláštního užívání komunikací v sobotu dne 22. září 2018 od 10 do 16 hodin, kdy chtějí uspořádat tréninkové jízdy závodních vozů. Ty mají probíhat po stejné trase jako na jaře. Souhlas udělila společnost AGROFANDA i Policie ČR.

Usnesení číslo 46/2018 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí se zvláštním užitím částí místních komunikací 5c a 6c pro tréninkové jízdy dle podané žádosti od Rally Klubu Frýdlant a souhlasí s uzavřením těchto částí komunikací dne 22. 09. 2018 od 10:00 do 16:00 hodin.

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – uskladnění dřeva na pozemku p.p.č. 566/5:

Pan místostarosta seznámil zastupitele se situací kolem uskladnění dřeva na obecním pozemku p.p.č. 566/5 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu. Leží zde dřevo pana Miloslava Götz a podle vyjádření majitelky sousedního pozemku paní Moniky Pochylé brání v užívání jejího pozemku. Pan místostarosta navrhl, aby bylo dřevo odklizené do konce září. Pokud nedojde k odklizení ze strany majitele dřeva, tak úklid zajistí obec na náklady majitele dřeva.

Miloslav Götz – dřevo je tam už několik let a nevím v čem brání užívání pozemku, ale dobře, do konce září to zmizí.

Josef Franc – chci, aby zastupitelstvo povolilo pokácení stromu, může spadnout.

Starosta – o povolení kácení nerozhoduje zastupitelstvo, ale obecní úřad, který je orgánem ochrany přírody. Strom není ve špatném stavu a stačilo by jeho ošetření.

Miroslava Mervová – také jsme to jednou řešili. Životní prostředí řeklo, že je strom v pořádku, uhodil do něho blesk

a strom spadl.

Pan starosta i zastupitel Miloslav Götz nahlásili, že jsou v tomto bodě ve střetu zájmu.

Usnesení číslo 47/2018 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání ukládá majiteli dřeva umístěného na pozemku p.p.č.566/5 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu zajistit do 30.9.2018 jeho odklizení. V případě nedodržení termínu, bude dřevo odklizené obcí a náklady budou vymáhány po jeho majiteli.

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – souhlas s napojením na obecní infrastrukturu:

Pan starosta využil přítomnosti stavebníků Moniky Pochylé a Miroslava Skořepy, kteří hodlají stavět na pozemcích p.p.č. 633/8 a p.p.č. 566/10 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu rodinný dům, aby projednal v zastupitelstvu souhlas s napojením jejich budoucího domu na obecní infrastrukturu. Tento souhlas budou stavebníci potřebovat k vyřízení stavebního povolení.

Usnesení číslo 48/2018 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání berou na vědomí záměr výstavby rodinného domu na pozemcích p.p.č. 633/8 a p.p.č. 566/10 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu, zároveň souhlasí s napojením rodinného domu na místní komunikaci 5c a se zřízením sjezdu přes obecní pozemek p.p.č. 566/5 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu, dále souhlasí s napojením na veřejný vodovod a kanalizaci umístěné v pozemku p.p.č. 566/5. Souhlas je udělen stavebníkům Monice Pochylé a Miroslavu Skořepovi.

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Diskuse:

- **Josef Franc** – U kontejnerů na tříděný odpad před panelákem je bordel. Popelnice na plasty je pořád plná.
 - **starosta** – Problém s popelnicemi na směsný plast není jen u nás. FCC nechce dát větší kontejnery, protože tam lidé vyhazují všechno možné a obávají se, že zvětšením objemu nádoby naroste i problém. Uvidíme jak dopadne jednání v rámci Mikroregionu, kam jsme zástupce svozové firmy pozvali.
- **Josef Franc** – na kontejnery by to chtělo přístřešek.
 - **starosta** – ano chtělo, už se po nich rozhlížíme. Musíme i upravit samotná stání
- **Josef Franc** – díra v silnici před ovládáním veřejným osvětlením.
 - **starosta** – jednám s krajskou správou silnic. Opraveno bude do začátku zimy.
- **Josef Franc** – prořezat stromy pod veřejným světlením.
 - **starosta** – vrhneme se na to po opadání listů. Něco provedeme svépomocí a někde nám musí pomoc ČEZ, protože tam mají vedení, které bude nutné vypnout.
- **Jiří Kříž** – jak dopadl první bod zasedání? Schválili jste územní plán? Nevím, jak dopadly naše připomínky, které jsme vznesli proti němu. Nikdo nám nic nenapsal neodpověděl, nevím, jak to je.
 - **starosta** – kompletní územní plán obce je zveřejněn na internetu. V textové části jsou připomínky vysvětleny, vaše připomínky jste podal po lhůtě, takže k nim nebylo přihlíženo.
- **Jiří Kříž** – dostávám sms na kulturní akce, ale nedostal jsem pozvánku na zasedání, měli byste více informovat.
 - **starosta** – máte pravdu, posíláme pozvánky na kulturní akce. Pozvánky na zasedání zastupitelstva obce zveřejňujeme v souladu se zákonem na úřední desce. Pozvánka je zveřejněna i na webových stránkách obce, ale pokusím se informovanost zlepšit.
- **Jiří Kříž** – cesta do zahrad je pro velkou techniku skoro neprůjezdná, překáží tam strom.
 - **starosta** – borovici, která tam více jak 80 let nepřekážela, pokácíme. Bohužel.
- **Josef Franc** – nemohl by Frýdlant posílat pozvánky na jejich akce i sem k nám.
 - **starosta** – pozvánky zveřejňují na internetu. Je potřeba sledovat jejich stránky.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 19:40 hodin.

Přílohy: Prezenční listiny
Rozpočtové opatření dle přílohy č. 5/2018

Zapsala: Miroslava Pospíchalová	Zápis ověřili: Jiřina Lukášová	
		...
	Marcela Pažoutová	
		...

V Kunraticích dne 18. 09. 2018

Zdeněk Liška
místostarosta

Milan Götz
starosta