



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
v pátek 12. září 2014 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce

Přítomni: Milan Götz, Luděk Pažout, Miroslav Liška, Miloslav Götz, Milan Franc, Ing. Jiří Kříž, Mgr. Jana Runkasová, Miroslava Mervová

Nepřítomni: František Vrátný

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určení paní Miroslavu Mervovou a paní Mgr. Janu Runkasovou.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Luftová

Návrh programu a jeho schválení:

1. Josef Fabián – souhlas s užitím komunikace k tréninkovým jízdám
2. Kanalizace pod křížkem – výsledek výběrového řízení
3. Rozpočtová opatření 2014
4. Různé:
 - Ing. Jan Peš – spolupráce se školicím zařízením
 - Uhelné sklady Arnoltice, s.r.o. Miroslav Pilc – souhlas s udělením výjimky
 - FRB – II. kolo příjmu žádostí o půjčky v roce 2014
 - ČEZ – prodej pozemku p.p.č. 71/5 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu – informace
 - všeobecné informace o chodu OÚ
 - Kontrola hospodaření obce – informace
 - Losování vítěze soutěže v hledání studánky
5. Diskuse

Hlasovalo: 8

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program jednání zastupitelstva byl přijat.

K bodu programu č. 1 – Josef Fabián – souhlas s užitím komunikace k tréninkovým jízdám:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi k žádosti pana Fabiána. Rallye klub Frýdlant nás žádá o souhlas s užitím místní komunikace za účelem tréninkových jízd dne 18. 10. 2014 v době od 10:00 do 14:00 hodin. Trasa vede jako při červnových jízdách a bude označena podle předloženého vyjádření PČR. Start a cíl je u lesa a otáčet se budou u sušky. Zabezpečení provedou hasiči z Višňové a organizátoři. Červnové jízdy proběhly bez problémů.

Starosta – v případě, že se bude v tuto dobu opravovat hlavní silnice, bude tudy vedena objízdná trasa. Proto jsme s pořadateli domluveni, že by se jízdy přesunuli na jiný termín.

usnesení č. 53/2014 ZO po projednání souhlasí s užitím částí místních komunikací 5c a 6c pro tréninkové jízdy dle podané žádosti a souhlasí s uzavřením těchto částí komunikací dne 18. 10. 2014 od 10:00 do 15:00 hodin.

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

V 18:15 se dostavil pan František Vrátný. Od této chvíle hlasuje 9 členů Zastupitelstva.

K bodu programu č. 2 – Kanalizace pod křížkem – výsledek výběrového řízení:

Pan starosta seznámil zastupitele s informacemi k výběrovému řízení. Během prázdnin proběhla veřejná soutěž na zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem bylo vybudování části kanalizace v lokalitě pod křížkem. Výzvu jsme zaslali čtyřem frýdlantským firmám působících v této oblasti a byla uveřejněna i na webové stránce obce. V termínu pro podávání nabídek jsme obdrželi dvě nabídky. První byla od Miroslava Velcla a druhá od Silkomu. Stavební výbor, který byl pověřen otevíráním obálek a hodnocením nabídek, se sešel v pondělí 1. září a obě nabídky porovnal. Oba uchazeči splňují kvalifikaci pro předmět zakázky a obě nabídky splňují podmínky výzvy. Předpokládaná hodnota nabídky byla 291.566,97 Kč bez DPH (352.796,- Kč s DPH). Karo – Miroslav Velcl podal nabídku v hodnotě 247.029,- Kč bez DPH (298.905,09 Kč s DPH) a Silkom podal nabídku v hodnotě 249.449,59 Kč s DPH (301.834,09 Kč s DPH). Komise vybrala jako vítěznou nabídku uchazeče Miroslava Velcla s nižší nabídkovou cenou.

Miroslava Mervová – kdy začnou dělat?

Starosta – po uvolnění strojů. Předpokládaný začátek je přelom října a listopadu. Hotovo musí být v tomto roce.

Ing. Jiří Kříž – veškerá dokumentace k zakázce existuje a je v pořádku?

Starosta – zakázka byla soutěžena dle zákona a podklady jsou v pořádku.

Ing. Jiří Kříž – podle zákona, který je novelizován k 1. 1. 2014?

Starosta – dle zákona o veřejných zakázkách v platném znění.

usnesení č. 54/2014 ZO po projednání bere na vědomí výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „KUNRATICE-KANALIZACE“ a jako vítěze schvaluje uchazeče Miroslava Velcla – KARO, se sídlem Spojovací 3294, 464 01 Frýdlant, IČ 15166937. Současně pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasovalo: 9	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Zdržel se František Vrátný.

K bodu programu č. 3 – Rozpočtová opatření 2014:

Pan starosta seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními. Rozpočtová opatření se opět týkají mzdových prostředků VPP, tentokrát za měsíce květen 44 tisíc Kč, červen 43.986,- Kč a červenec ve výši 44 tisíc Kč. Částku 15.000,- Kč, kterou jsme poskytli Domovu U Spasitele, bereme z přebytku z let minulých, protože nebyla rozpočtována. Současně potřebujeme doplnit výdajovou část lesního hospodářství o 200 tisíc Kč, které pokryjeme z příjmů za prodeje dřeva. V Komunálním rozvoji musíme v souvislosti s výstavbou kanalizace pod křížkem doplnit položku budovy haly, stavby. Finanční prostředky ve výši 100 tisíc do této položky přesuneme z územního plánování.

usnesení č. 55/2014 ZO po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 5/2014. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.

Hlasovalo: 9	Pro: 7	Proti: 1	Zdržel se: 1	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – Ing. Jan Peš – spolupráce se školicím zařízením:

Pan starosta seznámil Zastupitelstvo s nabídkou spolupráce. Ing. Jan Peš nás oslovil se žádostí o spolupráci na projektu školícího zařízení. Jedná se o projekt na Vzdělávací a rekvalifikační středisko, kde by se uchazeči o zaměstnání školili v používání výpočetní techniky. Spolupráce by spočívala v poskytnutí prostor pro teoretickou i praktickou výuku. V tuto chvíli od nás potřebuje vyjádření, zdali máme zájem o spolupráci, které se předkládá Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy při získání akreditace. Zatím se jako nejvhodnější prostor jeví bývalá školní družina v budově MŠ.

Mgr. Jana Runkasová – byl by to nějaký pronájem?

Starosta – do budoucna to bude pronájem a bude to schvalovat nové Zastupitelstvo. Teď jde jen o jakési zaručení.

Miroslav Liška – vybavení bude vozit s sebou?

Luděk Pažout – je to placeno z dotací?

Starosta – ano, vybavení si budou vozit a financuje to Úřad práce.

Ing. Jiří Kříž – je to placeno úřadem práce, pak dostanou certifikát o rekvalifikaci.

Ing. Jiří Kříž – jediný problém je časový. V družině a ve škole je plno.

Starosta – kurzy by se musely přizpůsobit, děti jsou ve škole většinou dopoledne. Jsou i jiné prostory, kde se může kurz konat, například v knihovně, v zasedačce na obecním úřadě nebo v hasičské zbrojnici

Miloslav Götz – vyřeší se to podle toho, kolik lidí na kurzu bude.

Ing. Jiří Kříž – je tu i ostatní, topení, elektřina, úklid a jeho požadavků na internet.

Starosta – to bude předmětem pronájmu.

František Vrátný – bylo by potřeba, abychom znali jeho podmínky, které požaduje.

Starosta – v tuto chvíli řešíme, zdali máme zájem o spolupráci. Nejdříve musí získat akreditaci. Požadavky můžeme řešit následně.

usnesení č. 56/2014 ZO po projednání souhlasí se spoluprací s Výukovým a rekvalifikačním střediskem Frýdlantsko, se sídlem Kunratice 175, 464 01 Frýdlant.

Hlasovalo: 9	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

Zdržel se František Vrátný.

K bodu programu RŮZNÉ – Uhelné sklady Arnoltice, s.r.o. Miroslav Pilc – souhlas s udělením výjimky:

Pan starosta seznámil zastupitele se žádostí pana Miroslava Pilce. Uhelné sklady Arnoltice nás žádají o souhlas s udělením výjimky ze zákazu vjezdu vozidel nad 6t, který platí přes hraniční přechod. Jedná se o dvě vozidla a dva návěsy.

Starosta – v minulosti jsme už o těchto výjimkách rozhodovali. V současnosti se pracuje na projektové dokumentaci, kde se bude řešit zkapacitnění silnice Frýdlant – Bogatynia.

usnesení č. 57/2014 ZO po projednání souhlasí s udělením roční výjimky z místní úpravy provozu žadateli společnosti Uhelné sklady Arnoltice s.r.o., IČ 28722485, se sídlem Arnoltice 16 ev., 464 01 Frýdlant.

Hlasovalo: 9	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

K bodu programu RŮZNÉ – FRB – II. kolo příjmu žádostí o půjčky v roce 2014:

K dnešnímu dni je zůstatek na účtu FRB 255 tisíc. V prvním kole jsme půjčili 140 tis. a dle rozpočtu jsme počítali s půjčením 280 tisíci. Navrhují vyhlášení druhého kola příjmu žádostí, kam bychom uvolnili zbývajících 140 tisíc. Termín příjmu 15. 9. – 31. 10. 2014.

Ing. Jiří Kříž – je problém, že je to na zimu.

Starosta – na zimu to sice je, ale žadatel si může půl roku prodloužit čerpání.

Ing. Jiří Kříž – bude se to řídit čím?

Starosta – směrnici. Je to v usnesení.

usnesení č. 58/2014 ZO po projednání schvaluje vypsání druhého kola příjmu žádostí o poskytnutí půjčky z FRB v roce 2014 dle směrnice č. 2/2012 – pravidla pro tvorbu a použití účelových prostředků „Fondy rozvoje bydlení Obce Kunratice“, kam uvolňuje 140.000,- Kč. Termín

K bodu programu RŮZNÉ – ČEZ – prodej pozemku p.p.č. 71/5 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu – informace:

Pan starosta seznámil Zastupitelstvo s nabídkou společnosti ČEZ. V červenci jsme od společnosti ČEZ obdrželi nabídku na odkoupení pozemku p.p.č. 75/1 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu. Jedná se o pozemek po bývalé trafostanici, kde je v současnosti ovládání našeho veřejného osvětlení, o výměře 14 m². Předběžně jsem o tento pozemek projevil zájem. Tuto nabídku obdržela i Krajská správa silnic LK a čekali jsme na jejich stanovisko. V současnosti se pracuje na posudku, na jehož základě se prodej uskuteční.

Starosta – prosím, berte informace na vědomí, protože se o prodeji bude jednat pravděpodobně až na konci roku.

ZO po projednání bere informace o nabídce prodeje pozemku p.p.č. 75/1 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu na vědomí.

K bodu programu RŮZNÉ – všeobecné informace o chodu OÚ:

Pan starosta informoval Zastupitelstvo o chodu obce a Obecního úřadu.

- Obdrželi jsme dotaci ve výši 3.520,- Kč od Agentury ochrany přírody a krajiny na arboristické ošetření dvou lip u kapličky. Ošetření lip proběhlo a došlo i ke kontrole ze strany AOPK, která neshledala žádné nedostatky, a bylo doporučeno uvolnění finanční podpory.
- Instalace veřejného rozhlasu byla dokončena a nyní probíhá tří měsíční zkušební provoz, kdy zkoušíme hlášení a ostatní jeho funkce. Po tomto zkušebním provozu proběhne doseřízení. Zároveň je zprovozněn Digitální povodňový plán obce, který naleznete na webových stránkách www.edpp.cz/dpp/kunratice. Sbíráme podněty k chodu rozhlasu.
- Proběhly těžby dřeva. Těžba u Heřmanic – objem – 104,48 m³; Těžba u Tongrundu – objem – 23,07 m³, což je dohromady 127,55 m³ – z tohoto množství je 108,34 m³ kulatiny III. třídy, kterou jsme prodali na pilu do Hejnic a 19,21 m³ palivového dřeva, které opět nabídneme občanům za 1.000,- Kč/m³. Náklady činili 99 tisíc a výnosy jsou 186 tisíc. Po odečtení nákladů na těžbu a následné zalesnění má obec zisk cca 87 tisíc
- Fond solidarity EU (FSEU) – uspěli jsme se žádostí o dotaci z FSEU. Žádost jsem podával do prvního kola příjmu žádostí. Jedná se o částku 218.860,- Kč a je to 100% pokrytí nákladů na opravu obou mostů, která byla realizována na jaře. V současnosti jsou peníze na účtu LK a smlouvy jsou schváleny Radou LK. 23. září je schválí ZK a den poté budeme moci smlouvy podepsat. V říjnu budou peníze převedeny. Tyto peníze půjdou na opravy komunikací.
- Oprava hlavní komunikace proběhne v říjnu. Mělo by dojít k vyrovnaní nerovností a k pokládce nového koberce. Zhotovitelem bude Eurovia.
- Domova U Spasitele nám zaslal poděkování za příspěvek na činnost v roce 2014.

František Vrátný – bude houkat rozhlas v případě, že někdo bude houkat na starou sirénu?

Starosta – přes tlačítko na zbrojnici ne, ale když sirénu spustí krajské operační středisko, tak je to propojené.

Ing. Jiří Kříž – k dotaci na 2 lípy. Nevím, kdo to přebíral, ale ořezané větve tam zůstaly. Součástí smlouvy je úklid. Předpokládám, že to jsou chráněné lípy?

Starosta – nejsou chráněné. Kulturní památka je kaplička.

Ing. Jiří Kříž – lípy nejsou na našem pozemku a bereme na ně dotace?

Starosta – máme souhlas vlastníka pozemku a jsou dotace, že projekt lze zrealizovat i na cizím pozemku.

Ing. Jiří Kříž – k tržbám za stromy. Obec má 87 tisíc Kč zisku, měli jsme v rozpočtu nějaký zisk?

Starosta – ano, v příjmech rozpočtu jsme počítali s 30 tisíci z lesního hospodářství.

František Vrátný – lesy – rozpočet lesního hospodaření počítá s výsadbou. Počítá se i se školkou?

Starosta – na příští rok je 23 tisíc na nákup sadby. O školce jsme také hovořili, ale možná nebude potřeba dělat, protože tu není tolik srnčího a stačilo by mazání stromků proti okusu.

František Vrátný – mluvil jsi o prořezávkách, co to bude za dřevo? U Vísky je dřevo pryč?

Starosta – prořezávky jsou palivo.

Miloslav Götz – u Vísky to byla probírka a ta je prodaná.

Starosta – lidé o prořezávku neměli zájem.

František Vrátný – dnes to je jinak, větve a stromy na zemi, není to v lese pěkné.

Miloslav Götz – není to hezké, ale mělo by to v lese zůstat jako hnojivo.

Ing. Jiří Kříž – na jedničce je kolik dřeva?

Starosta – nevím to přesně, teď jsme prodali 7 kubíků.

Ing. Jiří Kříž – kdo to obhospodařuje?

Starosta – pan Bohuslav Křelina.

Ing. Jiří Kříž – dřevo je neprodejné, je nahnilé. Je to neprodejné za tyhle peníze. Nikdo o tom neví.

Starosta – bylo to ve zpravodaji.

Luděk Pažout – jak dlouho to tam leží?

Starosta – leží tam od června, je to letošní dřevo.

Luděk Pažout – prodáváme nejdřív staré dřevo a pak nové

Starosta – byl jsem proto, aby si to koupili místní. Když by bylo nejhůř, tak to pan Urbánek odveze a prodá v Liberci.

Ing. Jiří Kříž – je září a je potřeba to prodat.

Miloslav Götz – oddenky by chtělo prodat levněji.

Ing. Jiří Kříž – to dřevo, co je prodané, je vyúčtované?

Starosta – ano.

František Vrátný – jaká je cena za vytěžené dřevo?

Starosta – z hlavy to nevím, byla kulatina 3. třídy a byla prodaná do Hejnic do Herapu.

ZO po projednání bere podané informace na vědomí.

K bodu programu RÚZNÉ – Kontrola hospodaření obce – informace:

Pan starosta informoval Zastupitelstvo o proběhlých kontrolách. Dne 2. září proběhl dílčí audit hospodaření obce, o který audit jsem požádal již na jaře, aby bylo před volbami zkontrolováno hospodaření obce a případné nedostatky byly napraveny. Výsledek kontroly je v pořádku. Zároveň proběhla kontrola ze strany Úřadu Práce ČR, která byla zaměřena na dohody o vytvoření pracovních příležitostí VPP – výsledek v pořádku. Vedení docházky, pracovní smlouvy a platové výměry jsou dostačující. S výsledky kontrol jsme seznámili předsedkyni kontrolního výboru.

Ing. Jiří Kříž – úřad práce kontroloval docházku?

Starosta – ano, předložil jsem ji, protože jste ji kritizoval v zápisu o kontrole.

Ing. Jiří Kříž – docházka má mít náležitosti podle zákona.

Starosta – proto jsem ji nechal zkontrolovat, jestli vyhovuje. V červnu jste mi vytýkal i platový výměr, který máme také podle kontroly v pořádku.

Ing. Jiří Kříž – oba mluvíme o něčem jiném.

Starosta – vy jste mi vytýkal, že platový výměr nemá náležitosti podle zákona. Platový výměr řeší § 136 zákoníku práce a všechny náležitosti naše platové výměry obsahují.

Ing. Jiří Kříž – já tvrdím, že existuje zákoník práce a zařazení pracovníků, kteří jsou v určité sféře, mluvím o zařazení pracovníku, je tam třída a ta má peníze. Zákon, který to ukládá.

Starosta – já už se k vašemu zápisu z kontroly dál vyjadřovat nehodlám.

ZO po projednání bere podané informace na vědomí.

K bodu programu RÚZNÉ – Losování vítěze soutěže v hledání studánky:

Pan starosta seznámil Zastupitelstvo s výsledky soutěže v hledání studánky. Soutěž byla vyhlášena v Kunratickém kurýru a zúčastnilo se jí celkem 14 lidí – Miroslava Mervová, Miroslava Luftová, Milouš Farský, Ladislav Merva, Miluše Šulcová, Vladimír Veselý, Olga Berkyová, Lucie Pemlová, Věra Vítková, Michaela Malichová Špátová, Josef Vojta ml., Martin Götz, Lenka Šarounová, Michal Křelina.

Starosta – nyní z účastníků vylosujeme výherce knihy Města a obce Libereckého kraje a navíc dva výherce malované mapy Liberecka.

Výherce vylosoval pan Josef Franc, jakožto nejčastější účastník zasedání Zastupitelstva.

Knihu vyhrává paní Olga Berkyová, malovanou mapu vyhrávají Ladislav Merva a Lucie Pemlová.

František Vrátný – bude tam zase voda?

Starosta – studánku chceme obnovit a uvidíme po vyčištění, jestli se tam voda objeví.

Diskuse:

- **Starosta** – protože se zřejmě jedná o poslední zasedání Zastupitelstva v tomto složení, chtěl bych Vám poděkovat za spolupráci a předat Vám pamětní listy společně s knížkou Města a obce Libereckého kraje.

- **Luděk Pažout** – já to otočím a chci poděkovat starostovi za to, co v obci udělal.
- **Miloslav Götz** – vykradení AGROFANDY – měli bychom uvolnit peníze zabezpečit obecní objekty.
 - **František Vrátný** – je potřeba udělat zabezpečení, problémy vznikají z netečnosti občanů.
 - **Ing. Jiří Kříž** – byli to profíci, kteří vědí, co dělají, nelze je označit, ale mají pravděpodobně tipaře.
- **Josef Franc** – za občany – rozhlas je bída a utrpení, mluvené slovo je neštěstí, ale už jsi o tom povídal, takže odpověď znám. Další otázka je na efektivnost značek 70 km/h? Od Polska je značka na nic, Poláci tam jezdí, jakoby tam značky ani nebyly. A za třetí, zdali pokročilo jednání o omezení rychlosti u paneláků?
 - **Starosta** – v současnosti se zpracovává celková studie dopravního značení v obci. Jednal jsem s dopravní policií, která retardéry nedoporučuje. Zároveň nedoporučují ani obytnou zónu, kde by se musely udělat stavební úpravy. Udělá se tam zóna 30 a bude zde platit pravidlo pravé ruky, což donutí řidiče jezdit pomaleji. Po konzultaci s ing. Křenkem jsme se dohodli, že zhodnotí celkové dopravní značení a zpracuje návrh na přeznačení obce. S tím bychom se pokusili požádat o dotaci.
 - **Josef Franc** – možná by pomohl měřicí radar přes vesnici.
 - **Jiří Poděbradský** – nebo jsou dobré inteligentní semaforey.
- **Hana Poděbradská** – kolik stojí nechat udělat audit před volbami?
 - **Starosta** – nestojí nás nic, protože jej provádí Krajský úřad v rámci své kontrolní činnosti.
- **Ladislav Merva** – bude se opravovat zkratka?
 - **Starosta** – prozatím ne.
- **Mgr. Jana Runkasová** – chtěla bych poprosit majitele zvířat, kterým občas zvířata utečou, aby se k tomu postavili a opravili způsobené škody nebo se alespoň omluvili.
 - **Ing. Jiří Kříž** – řada lidí krade a dělají nám nepříjemnosti a naschvály. My si sami krávy nepouštíme.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v **19:46** hodin.

Přílohy: Prezenční listiny

Rozpočtové opatření dle přílohy č. 5/2014

Zapsala: Miroslava Luftová

Zápis ověřili:

Miroslava Mervová

.....

...

Mgr. Jana Runkasová

.....

...

V Kunraticích dne **19. září 2014**

Luděk Pažout
místostarosta

Milan Götz
starosta