SCHVALOVANÉ JEVY

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA | ÚZEMNÍ REZERVA

ZUR_D27
ZUR_D24
III/03512 S 7,5/60 | II/291 S 9,5/70
MOZN 6,5/9,5/30
P5 | P20
R01
+1
ZUR_P19a

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA | ÚZEMNÍ REZERVA

OP
15865/6-4372
Elš-Dy701 Kunratice - areál zem. a kovárna
1384

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
KORIDOR KONVENČNÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY PRO OPTIMALIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI
ŽELEZNIČNÍ TRAŤ - OSA KOLEJE
KORIDOR PRO SILNICI II/291, ÚSEK KUNRATICE - FRÝDLANT
SILNICE II.TŘÍDY - OSA
SILNICE III.TŘÍDY - OSA
KATEGORIZACE SILNIC
HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - OSY
HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - TYP PŘÍČNÉHO USPOŘÁDÁNÍ
VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ - KAPACITA
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 400m - BUS
SILNIČNÍ PŘESHRANIČNÍ SPOJENÍ
CYKLOTRASY
CYKLOSTEZKA
ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM Z DOPRAVY - HLUKOVÁ IZOFONA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A ZAŘÍZENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - VÝTLAK NA ČOV FRÝDLANT

KULTURNÍ HODNOTY
ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY. DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY, PIETNÍ MÍSTA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
BIOCENTRUM NADREGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
BIOKORIDOR NADREGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU
BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU
PROPOJENÍ BIOKORIDORU MÍSTNÍHO VÝZNAMU
SMĚDÁ - KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A OPATŘENÍ
PRO SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
OP SILNIC II. A III. TŘÍDY
OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
OP STAVBY PRO LETECKOU DOPRAVU

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, SPOJE
OP NADZEMNÍCH VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN A TRAFOSTANIC
DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. STUPNĚ

GEOLOGIE, TĚŽBA NEROSTŮ
PROGNÓZNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

PŮDNÍ FOND
OP LESA 50m OD OKRAJE LESA
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZAŘAZENÉ DO I. A II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ ÚRODNOSTI - MELIORACE, RECIPIENTY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
PAMÁTNÝ STROM

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV | NÁVRH | PŘESTAVBA | ÚZEMNÍ REZERVA

k.ú. Kunratice u Frýdlantu 677418
Pískový vrch

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
HRANICE PARCEL
VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
VRSTEVNICE - HLAVNÍ
VRSTEVNICE - ZÁKLADNÍ
VODNÍ TOKY - LINIE

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV I PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH I PLOCHY ZMĚN DATOVĚ NEZASTAVITELNÉ | NÁVRH I PLOCHY ZMĚN PŘESTAVBY | ÚZEMNÍ REZERVA

P1 A 2,20 ha
N
Z27 A 2,20 ha
P21 A 2,45 ZÚ
N27 A
R01

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 10.5. 2017
PLOCHY STABILIZOVANÉ - PLOCHY ZASTAVĚNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE, VÝŠKA, Kn. Kz)
PLOCHY STABILIZOVANÉ - PLOCHY NEZASTAVĚNÉ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE)
PLOCHY ZMĚN - PLOCHY ZASTAVITELNÉ / PŘESTAVBY - HRANICE, OZN., REG. KÓD (FUNKCE. VÝŠKA. Kn. Kz)
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE)
KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV - HRANICE, OZNAČENÍ

STAV I PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH I PLOCHY ZMĚN ZASTAVITELNÉ | NÁVRH I PLOCHY ZMĚN PŘESTAVBY | ÚZEMNÍ REZERVA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ, PŘESTAVBY
PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (A)
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (B)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (H)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT (S)
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (E)
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY (J)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (I)
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ (D)
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (M)
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VYBAVENÍ (G)
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

STAV I PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH I PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ NEZASTAVITELNÉ | NÁVRH I PLOCHY ZMĚN PŘESTAVBY | ÚZEMNÍ REZERVA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ (PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (K)
PLOCHY LESNÍ (L)
PLOCHY PŘÍRODNÍ LESNÍ (N)
PLOCHY PŘÍRODNÍ NELESNÍ (N)
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (Z)

ÚZEMNÍ PLÁN KUNRATICE BYL SPOLUFINANCOVÁN
Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

KUNRATICE

NÁZEV DÍLA

ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

OZNAČENÍ Č.ZAKÁZKY ČÁSTI DÍLA ZHOTOVITELE: 5
019/2016
OBJEDNATELE
000/0000
DATUM
07/2018
MĚŘÍTKO
1 : 5 000

ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH.J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. O.LUBOJACKÝ
ING. LADISLAV KŘENEK
ING. JAN HROMEK

OBJEDNATEL
OBEC KUNRATICE
KUNRATICE 158
464 01 FRÝDLANT

SEVERKA

Mapový podklad (digitální katastrální mapa - ČÚZK 01/2017) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu