



O B E C K U N R A T I C E

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného
v pátek 21. listopadu 2019 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

Zahájení: Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce
Přítomni: Milan Franc, Milan Götz, , Miroslav Liška, Zdeněk Liška, Luděk Pažout a Mgr. Jana Runkasová.
Nepřítomni: Miroslava Farská, Jiřina Lukášová, Miloslav Götz - omluveni

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu jsou určeni pan Miroslav Liška a pan Luděk Pažout.

Určení zapisovatelky: Zapisovatelkou je určena paní Miroslava Pospíchalová

Návrh programu a jeho schválení:

1. Plán inventur obecního majetku za rok 2019
2. Novelizace obecně závazných vyhlášek
3. Prodej pozemku k výstavbě RD
4. Rekonstrukce KD – III. etapa
5. DSO Mikroregion Frýdlantsko – Komunitní plán sociálních služeb
6. Rozpočtová opatření
7. Různé:
 - Informace o chodu obce
 - Liberecký kraj – Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje
 - Město Frýdlant – žádost o finanční podporu modernizace frýdlantské nemocnice
 - Souhlas zřizovatele s přijetím věcných darů ZŠ a MŠ
8. Diskuse

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|--|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Program jednání zastupitelstva byl přijat. |
|--------------|--------|----------|--------------|--|

K bodu programu č. 1 – Plán inventur obecního majetku za rok 2019:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s plánem inventur. Opět se blíží konec roku a musíme tak provést inventuru majetku obce. Předsedou hlavní inventarizační komise bude opět pan místostarosta, který Vás provede úvodním proškolením a následnými povinnostmi. Složení komisí ponecháváme stejné. Fyzická inventarizace majetku musí proběhnout nejpozději do 15. ledna 2020.

Usnesení číslo 55/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje plán inventur majetku obce za rok 2019 včetně personálního obsazení hlavní inventarizační komise, dílčích inventarizačních komisí a likvidační komise.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu č. 2 – Novelizace obecně závazných vyhlášek:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s aktualizací obecně závazných vyhlášek. Vzhledem k novele zákona č. 565/1990 o místních poplatcích musíme aktualizovat obecně závaznou vyhlášku o poplatku ze psů. Změna ceníku služeb svozové společnosti FCC, která zdražuje o inflaci ve výši 2,7 %, si vyžádá změnu i obecně závazné vyhlášky o poplatku za komunální odpad. Při posledním schvalování této vyhlášky jsme hovořili o tom, že půjdeme cestou

postupného zdražování, aby to nebylo skokové. V neposlední řadě musíme reagovat na zavedení povinnosti vybírat jedlé tuky, proto musíme měnit obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Kunratice. Účinnost všech tří vyhlášek je stanovena od 1. ledna 2020. Nyní je vydáváme kvůli zveřejnění. Přesné návrhy pro nás dělá Odbor dozoru ministerstva vnitra.

Usnesení číslo 56/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku za ze psů s účinností od 1. ledna 2020.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Usnesení číslo 57/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o poplatku za komunální odpad s účinností od 1. ledna 2020.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Usnesení číslo 58/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Kunratice s účinností od 1. ledna 2020.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu č. 3 – Prodej pozemku k výstavbě RD:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí o koupi pozemku k výstavbě rodinného domu. Žadatel má zájem odkoupit od obce pozemek p.p.č. 413/8 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu dle nastavených pravidel. Jedná se o pana Martina Loudu, který z naší obce pochází. Rádi by zde postavili rodinný dům se svou manželkou a synem. Jedná se o mladou rodinu, která se navíc na jaře rozroste o dalšího člena.

Usnesení číslo 59/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje prodej pozemku p.p.č. 413/8 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu o výměře 1.819 m², pro výstavbu rodinného domu žadatelům, manželům Elišce a Martinu Loudovým, bytem Hejnická 4059, 464 01 Frýdlant. Prodej proběhne dle Pravidel prodeje pozemků pro výstavbu domů v lokalitě „Nad Brynychovými“ schválených dne 20. 04. 2018 usnesením č. 20/2018. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostu k podpisu příslušné kupní smlouvy.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu č. 4 – Rekonstrukce KD – III. etapa:

Pan starosta předložil zastupitelstvu nabídky podané v poptávkovém řízení. V rámci staveby „III. etapa rekonstrukce KD“ jsme udělali poptávkové řízení. Rozpočet dle výkazu výměr byl 585.293 Kč vč. DPH (483.711 bez DPH). Poptali jsme 4 společnosti. TOBIS, s.r.o. - Martina Tobišky, BENNE s.r.o. - Michala Jurkoviče, KT STAVEX - Karla Tomana a CYMSTAV s.r.o. - Josefa Cymbála. Společnost TOBIS se omluvila pro nedostatek kapacity. Nabídky podal BENNE s.r.o., KT STAVEX a CYMSTAV s.r.o.. Nejvýhodnější nabídku podal KT Stavex v celkové hodnotě 509.900,- Kč. CYMSTAV byl pouze o 2.155,- Kč dražší a nejvyšší nabídku v hodnotě 628.186,- Kč podal pan Jurkovič, což je o 42.893,- Kč více než předpokládal výkaz výměr. Termín stavebních prací je stanoven od 19. prosince 2019 do 19. února 2020. Během této doby bude obecní pohostinství uzavřeno.

Usnesení číslo 60/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere na vědomí výsledek poptávkového řízení a jako dodavatele stavebních prací v rámci akce „III. etapa rekonstrukce KD“ vybírá nejvýhodnější nabídku podanou společností KT-Stavex Karel Toman, IČ 67832873, se sídlem V Úvoze 341, 464 01 Frýdlant. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostu k podpisu příslušné smlouvy o dílo.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu č. 5 – DSO Mikroregion Frýdlantsko – Komunitní plán sociálních služeb:

Pan starosta poskytl informace ke komunitnímu plánu sociálních služeb a ke společnému financování sociálních služeb. Druhý komunitní plán sociálních služeb Frýdlantska je hotov. Nyní se postupně projednává v zastupitelstvech obcí v mikroregionu. Schvalování dokumentu v zastupitelstvech je doporučeno s ohledem na jeho váhu. V současnosti je připraveno a nastaveno společné financování sociálních služeb (SFSS). Zastupitelstva

obcí budou rozhodovat, zdali chtějí ve schvalovacím orgánu svého zástupce. Současně se jedná o vytvoření pozice pro koordinátora komunitního plánování, který by zároveň vedl agendu spojenou s financováním sociálních služeb.

Jsou tři varianty. První je, že si každá obec zajistí komunitní plánování svépomocí. Druhá je prostřednictvím DSO Mikroregionu Frýdlantsko a třetí počítá se zajištěním pracovníka na městském úřadě ve Frýdlantě, který by však vykonával činnost spojenou s komunitním plánem. Většina obcí preferuje druhou variantu, která nabízí jak komunitní plánování, tak pracovní sílu pro agendu společného financování.

Místostarosta – funkce koordinátora bude placena z čeho?

Starosta – přes mikroregion.

Luděk Pažout – aby peníze nesloužily jen velkým městům a my o tom nemohli rozhodovat.

Starosta – proto to bereme pod mikroregion. Nikdo nebude rozhodovat za nás. Každoročně to půjde do zastupitelstva, budeme si rozhodovat o svých penězích,

Luděk Pažout – je pak možnost nějaké kontroly?

Starosta – ano, sociální služby a jejich poskytovatelé jsou kontrolovány.

Luděk Pažout – když nám někdo zašle žádost o finanční podporu samostatně?

Starosta – individuální podpora tímto není vyloučena. Rozhodnutí je v pravomoci zastupitelstva.

Usnesení číslo 61/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje 2. Komunitní plán sociálních služeb mikroregionu Frýdlantsko na období 2020 – 2023.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Usnesení číslo 62/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání variant zajištění komunitního plánování na Frýdlantsku a souhlasí s variantou: 2 DSO Mikroregion Frýdlantsko zajistí pozici koordinátora v rámci své struktury.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Usnesení číslo 63/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání pověřuje starostu obce, aby na jednání DSO dne 19.12.2019 hlasoval „PRO“ ve smyslu schvalování dotačního programu a žádosti v rámci společného financování sociálních služeb (SFSS).

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Usnesení číslo 64/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání nepožaduje mít svého zástupce v hodnotící skupině SFSS.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Usnesení číslo 65/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice se po projednání zavazuje začlenit do rozpočtu obce Kunratice na rok 2020 finanční prostředky na společné financování sociálních služeb na Frýdlantsku dle návrhu rozpočtu DSO Mikroregionu Frýdlantsko.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu č. 6 – Rozpočtová opatření:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními. Jedná se o následující příjmy. Dotace z fondu Libereckého kraje na lesní hospodářství ve výši 28.800,- Kč. Mzdové prostředky pro pracovníky VPP za září a říjen ve výši 30.000,- Kč a finanční dar na JamParádu 5.000,- Kč. Část dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje na III. etapu rekonstrukce KD ve výši 270 tisíc korun, což je 90% ze 300 tisíc korun, které byly na projekt schváleny.

Usnesení číslo 66/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy č. 7/2019. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu RŮZNÉ – Všeobecné informace o chodu obce:

Pan starosta poskytl zastupitelstvu následující informace.

- **Chodníčky MŠ** – práce na chodničkách jsou hotovy. Byla postavena i kůlna, jež nahradí stávající sklad na hračky, který ustoupí přístavbě hasičské zbrojnice. Náklady činily 410 tisíc korun.

- **Nedodělaná cesta** – podali jsme stížnost proti policejnímu usnesení o odložení případu s nedoděláním cesty v lese. Dále jsme podnikly právní kroky směrem k polské společnosti, které jsme zaslali předžalobní výzvu.
- **Rozpočet obce na rok 2020** – rád bych připravil návrh rozpočtu, který bychom projednali na zasedání v prosinci.

Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere poskytnuté informace na vědomí.

K bodu programu RŮZNÉ – Liberecký kraj – Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti kraje:

Pan starosta seznámil zastupitele se smlouvou o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období let 2020 – 2023. Výše finančního příspěvku obce na toto období zůstává stejná 90,- Kč/obyvatel/rok. V našem případě je to 33.120,- Kč.

Usnesení číslo 67/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období let 2020 – 2023 č. OLP/3035/2019 s Libereckým krajem a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

K bodu programu RŮZNÉ – Město Frýdlant – žádost o finanční podporu modernizace frýdlantské nemocnice:

Pan starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí města Frýdlant o finanční podporu na modernizaci frýdlantské nemocnice. V žádosti pana místostarosty je zmíněn záměr modernizace nemocnice a informace o podpoře obce Bulovka, která poskytla příslib, že přispěje půl milionu. Vezmeme-li počet obyvatel Bulovky, pak jejich příspěvek vychází přibližně na 500,- Kč/obyvatel. V našem případě by tedy příspěvek činil cca 200 tisíc korun. Není nutné přispívat hned. Je to vyjádření podpory.

Luděk Pažout – pokud budu vědět, že to nemocnici pozvedne, tak nejsem proti.

Starosta – v současnosti je garantem Krajská nemocnice Liberec, takže by nemělo hrozit překvapení jako s EUC.

Luděk Pažout – chtělo by to víc informací.

Starosta – požádám pana místostarostu o návštěvu, prozatím berme dopis se žádostí na vědomí.

Zastupitelstvo obce Kunratice vzalo žádost města Frýdlant na vědomí.

K bodu programu RŮZNÉ – Souhlas zřizovatele s přijetím věcných darů ZŠ a MŠ:

Jako zřizovatelé školy musíme odsouhlasit přijetí věcných darů, proto nás paní ředitelka žádá o souhlas s přijetím věcných darů. AGROFANDA každoročně daruje naší školce před vánoci nějaké hračky. V letošním roce poprvé obdaruje i základní školu a je proto potřeba odsouhlasit, že může naše organizace tento dar přijmout. My touto cestou za dar rovněž děkujeme.

Usnesení číslo 68/2019 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí s tím, aby Základní škola a mateřská škola Kunratice, okres Liberec, příspěvková organizace přijala dar od společnosti AGROFANDA, spol. s r.o., se sídlem Kunratice 167, 464 01 Frýdlant.

| | | | | |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|
| Hlasovalo: 6 | Pro: 6 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | Usnesení bylo přijato. |
|--------------|--------|----------|--------------|------------------------|

Diskuse:

- **Jiří Kříž** – oprava bude během zimy, kdo tam bude topit?
 - **Starosta** – budeme topit stejně, jako teď v automatickém kotli.
- **Jiří Kříž** – schválili jste vyhlášky na psi. Jak je to s čipováním? Chtělo by to veřejné, hromadné čipování.
 - **Starosta** – hromadné čipování už u nás proběhlo, v rámci soukromé iniciativy paní Křelinové.
- **Jiří Kříž** – víte, kdo provozuje ve frýdlantské nemocnici lékárnu?
 - **Starosta** – ano vím, je to společnost EUC, která si to dala jako podmínku při převodu společnosti.

Závěr: Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v **20:30** hodin.

Přílohy: Prezenční listiny
Rozpočtové opatření dle přílohy č. 7/2019

Zapsala: Miroslava Pospíchalová Zápis ověřili: Miroslav Liška
.....
Luděk Pažout
.....
V Kunraticích dne 21. 11. 2019

Zdeněk Liška
místostarosta

Milan Götz
starosta