



# **O B E C K U N R A T I C E**

Kunratice 158, 464 01 Frýdlant, IČO 46744967, telefon: 482312156, ID DS: j5fan6y  
e-mail: obec.kunratice@seznam.cz, web: www.obeckunratice.cz

## **Z Á P I S**

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunratice konaného  
ve středu 29. 11. 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Kunratice

**Zahájení:** Pan starosta obce přivítal všechny přítomné na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

**Přítomni:** Milan Götz, Miroslav Liška, Milan Franc, Josef Harant, Matěj Horák, Jiřina Lukášová,  
Luděk Pažout.

**Nepřítomni:** Mgr. Martin Klečka (omluven z pracovních důvodů), Miloslav Šejna (omluven - na  
zasedání dorazí se zpožděním)

### **Zastupitelstvo obce je usnášení schopné**

**Určení ověřovatelů zápisu:** Ověřovateli zápisu jsou určeni Jiřina Lukášová a Luděk Pažout.

**Určení zapisovatele:** Zápis ze zasedání pořizuje Milan Götz.

**Hosté:** Na zasedání není přítomen nikdo z občanů obce ani žádný jiný host.

### **K bodu programu č. 1. Schválení programu jednání zastupitelstva**

#### **Návrh programu a jeho schválení:**

1. Schválení programu jednání zastupitelstva
2. Inventarizace majetku obce
3. Revitalizace vodních nádrží ve vlastnictví obce
4. Program rozvoje obce
5. Informace o rozpočtovém procesu
6. Informace o chodu obce
7. Zahájení procesu sbírání podnětů pro změnu ÚPO - **doplňný bod**
8. Diskuze

*Zastupitel Luděk Pažout navrhuje doplnit bod č. 7 týkající se změny územního plánu obce. Nikdo není proti dodatečnému zařazení bodu na pořad jednání a je tedy hlasováno o rozšířeném programu.*

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Program jednání zastupitelstva byl přijat.
--------------	--------	----------	--------------	--

**Není-li dále v zápisu ze zasedání uvedeno jinak, předkládá informace a navrhuje usnesení k jednotlivým bodům jednání starosta obce.**

### **K bodu programu č. 2. Inventarizace majetku obce**

Pomalou se blíží konec roku a musíme provést inventuru majetku obce. Inventarizace se řídí směrnicí č. 5 z roku 2011 a plánem inventur, který je její každoroční přílohou. Předsedou hlavní inventarizační komise bude místostarosta obce, který vás provede úvodním proškolením a následujícími povinnostmi. Personální složení komisí ponecháváme shodné s minulým rokem.

Hlavní inventarizační komise (HIK): Celkové hodnocení inventarizace  
předseda Miroslav Liška, člen Luděk Pažout, členka Jiřina Lukášová

Dílčí inventarizační komise (DIK):

DIK č.1.: Předmět inventarizace: OÚ, Knihovna, pozemky, saldo, a sklady  
předseda Luděk Pažout, člen Miloslav Šejna, člen Josef Harant

DIK č.2.: Předmět inventarizace: ZŠ, MŠ, KD, HZ a fotbalové kabiny  
předsedkyně Jiřina Lukášová, člen Matěj Horák, člen Martin Klečka

Likvidační komise (LIK): Likvidace odepsaného majetku  
předseda Milan Franc, člen Martin Klečka, člen Josef Harant

Fyzická inventarizace majetku musí proběhnout nejpozději do 15. ledna 2024.

**Usnesení číslo 59/2023 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje plán inventur majetku obce za rok 2023 včetně personálního obsazení hlavní inventarizační komise, dílčích inventarizačních komisí a likvidační komise.**

Hlasovalo: 7	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

***V 18:23 hodin příchod Miloslava Šejny. Od tohoto okamžiku hlasuje 8 zastupitelů.***

### **K bodu programu č. 3. Revitalizace vodních nádrží ve vlastnictví obce**

Naše obec je vlastníkem dvou víceúčelových nádrží, které slouží především jako rezervoáry hasební vody. První z nich je veřejnosti známá jako "koupaliště", zatímco druhá se nachází na Kunratickém potoce, u mostu pod domem čp. 29. Stav obou nádrží se v posledních letech neustále zhoršuje. Koupaliště prošlo rekonstrukcí v 90. letech, ale jeho betonové struktury a izolace nyní vykazují známky rozpadu. Druhá nádrž (pro výskyt rákosí pracovně nazvaná Rákoska) nefunguje od povodní v roce 2010, kdy hráz nádrže na potoce nebyla obnovena.

V současné době jsou k dispozici finanční prostředky určené pro podporu opatření zaměřených na zadržování vody v krajině, stejně jako Fond malých projektů Turów, které by mohly být využity k nápravě stávajícího stavu těchto nádrží. Nicméně, pro podání žádostí o podporu z těchto programů je nezbytná adekvátní projektová příprava. Vzhledem k vyčerpání kapacit projektantů v současnosti je možnost přípravy projektů omezená, ale s přihlédnutím k možným změnám v budoucnosti je důležité se na tuto příležitost připravit.

Navíc u koupaliště se setkáváme s problémem přívodu vody, jehož infrastruktura je umístěna na soukromém pozemku a jehož budoucí využití je zatím neřešitelné. Je třeba hledat alternativní zdroje vodního přívodu. Jednou z možností by mohlo být využití pozemku nad číslem popisným 37, který je ve vlastnictví státu. Měli bychom proto zahájit kroky směřující k získání tohoto pozemku, aby bylo možné zabezpečit alternativní přívod vody pro tuto víceúčelovou nádrž.

***Matěj Horák*** - požádal o odborný pohled i na Kunratickou tůň, kde je potřeba řešit přívod vody.

**Usnesení číslo 60/2023 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání souhlasí se záměrem revitalizace víceúčelových vodních nádrží ve vlastnictví obce a schvaluje zahájení potřebných příprav.**

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

#### **K bodu programu č. 4. Program rozvoje obce**

V listopadu předešlého roku jsme dospěli k rozhodnutí, že v průběhu následujících měsíců provedeme aktualizaci Programu rozvoje obce (PRO). Tento klíčový dokument je nezbytný nejen pro strategické plánování rozvojových aktivit naší obce, ale také často slouží jako důležitá příloha k podávaným žádostem o finanční prostředky na projekty, které máme v úmyslu uskutečnit.

S cílem získat relevantní informace pro revizi PRO, jsme na počátku tohoto roku uspořádali veřejné fórum, na kterém jsme společně s občany diskutovali o vizi budoucího směřování obce a shromažďovali jsme návrhy a připomínky, které přispějí k obohacení tohoto důležitého dokumentu. Průběžné hodnocení stávajícího programu a jeho akčního plánu nám poskytlo další cenné podněty, které budou v nové verzi PRO rovněž použity.

Vzhledem k tomu, že se nám podařilo úspěšně realizovat řadu naplánovaných aktivit a došlo k významným změnám v podmínkách, za kterých byl současný PRO vytvořen, je nyní nezbytné vypracovat zcela nový dokument, který bude lépe reflektovat současné i budoucí potřeby naší obce.

V tomto úsilí nám opětovně pomůže Místní akční skupina Frýdlantsko (MAS Frýdlantsko), jejíž odborné zkušenosti s tvorbou Programů rozvoje obcí jsou pro nás nepostradatelné a která již hrála klíčovou roli i při organizaci veřejné debaty Na slovíčko.

**Usnesení číslo 61/2023 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere na vědomí poskytnuté informace a souhlasí s pořízením nového Programu rozvoje obce Kunratice.**

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

#### **K bodu programu č. 5. Informace o rozpočtovém procesu**

Rozpočtová opatření provedená od posledního zasedání zohledňují: Mzdové prostředky pro pracovníky VPP za měsíc září 2x 16 tisíc korun a 2x 16 tisíc korun za měsíc říjen. Finanční dar ve výši 10 tisíc korun od společnosti KT Stavex pana Karla Tomana na podporu Jamparády. Soutěž podpořil i pan Pavel Soukup ze společnosti Lidezin ve výši 2000 Kč.

*Tradiční sdělení informace o zůstatcích na bankovních účtech ke dni konání zasedání Zastupitelstva obce: KB – běžný: 639 506,89 Kč; KB – spořicí: 137 972,04 Kč; FRB: 474 621,46 Kč; ČNB: 2 274 836,52 Kč; Hospoda: 114 581,36 Kč; Sběrka: 84 777,87 Kč;*

*Volně použitelná částka je tedy: 3 052 315,45 Kč*

**Usnesení číslo 62/2023 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání bere na vědomí přijatá rozpočtová opatření a nemá námitek proti jejich provedení.**

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

#### **K bodu programu č. 6. Informace o chodu obce**

- Vojenské cvičení - v prostorách Jedničky proběhlo 28. a 29. listopadu cvičení Armády České republiky, s níž jsme začali spolupracovat. Jednalo se o výcvik odběrových týmů libereckých chemiků, které vyhledávali chemické látky.
- Vrak vozidla - obec bude muset odstranit shořelý vrak vozidla, který se od letošního léta nachází v lese u hraniční cesty. Protože se nejedná o "věc nalezenou" v pravém slova smyslu, zjišťuji nyní legislativně správný postup.
- SPÚ ČR - obec bude muset vrátit pozemek 164/3 v k.ú. Kunratice u Frýdlantu, který jsme získali na základě starého ÚPO pro účel vybudování kořenové ČOV. Tento účel pozbyl smyslu a my tak nenaplníme podmínku získání pozemku a musíme jej vrátit.
- Prosincové akce - Rozsvícení vánočního stromu proběhne v pátek 1. od 17 hodin v parku, Mikulášská besídka se uskuteční v sobotu 2. od 15 hodin na sále v kulturáku a Školní vánoční

besídka s jarmarkem proběhne ve středu 20. od 16 hodin rovněž na sále KD.

- Realizace projektu „Vybavení ke kulturní činnosti Kunratice“ - v rámci tohoto projektu podpořeného ze Státního zemědělského intervenčního fondu, jsme pořídili 2 párty stany 4x8 m a 30 pивních setů (stůl a lavice). V rámci cenového marketingu se podařilo ušetřit cca 70 tisíc korun, díky čemuž jsme mohli dokoupit 2 stany o rozměru 3x3 m a jeden stan 3x6 m.
- Výstroj pro hasiče - díky podpoře Libereckého kraje realizujeme projekt na nákup výstroje pro 4 členy výjezdové hasičské jednotky. Pořizujeme zásahovou obuv, oděv a rukavice.
- Jednání o slabém mobilním signálu - v úterý 28. listopadu proběhlo na krajském úřadě jednání hejtmana se zástupci Českého telekomunikačního úřadu a zástupci mobilních operátorů. Na tomto jednání byli přítomni i starostové obcí z Frýdlantska, na jejich území bylo naměřeno slabé pokrytí mobilním signálem. Předmětem jednání bylo hledání cesty k nápravě, tedy posílení signálu.

**K bodu programu č. 7. Zahájení procesu sbírání podnětů pro změnu ÚPO** (Navrhovatel: Luděk Pažout)

Na posledním zasedání jsme se bavili o změně územního plánu naší obce, kdy někteří občané potřebují změnit využití svých pozemků. Navrhují zahájit sběr návrhů na změnu územního plánu.

**Usnesení číslo 63/2023 Zastupitelstvo obce Kunratice po projednání schvaluje zahájení sběru návrhů ke změně Územního plánu obce Kunratice.**

Hlasovalo: 8	Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo přijato.
--------------	--------	----------	--------------	------------------------

**K bodu programu č. 8. Diskuze**

Do diskuze se nikdo nepřihlásil a bod jednání byl ukončen.

**Závěr:** Pan starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil jednání v 19:30 hodin.

**Přílohy:** Prezenční listiny

Zapsal: Milan Götz                      Zápis ověřili: Jiřina Lukášová .....  
Luděk Pažout .....

V Kunraticích dne 29.11.2023

**Miroslav Liška**  
místostarosta

**Milan Götz**  
starosta